

|   |  |                                   |
|---|--|-----------------------------------|
| 22962520  | <b>सूची क्र.2</b>  | दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.कुर्ला 5 |
| 28-02-2024  |  | दस्त क्रमांक : 22962/2023         |
| Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.   |  | नोदणी :<br>Regn:63m               |
| <b>गावाचे नाव : कुर्ला</b>  |  |                                   |
| (1)विलेखाचा प्रकार  | करारनामा   |                                   |
| (2)मोबदला   | 8571429  |                                   |
| (3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)   | 5202229.64   |                                   |
| (4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)  | 1) पालिकेचे नाव:Mumbai Ma.na.pa. इतर वर्णन :, इतर माहिती: प्लॉट नं.501,5 वा मजला,राघव पारिजात,बिल्डिंग नं. 72,नेहरू नगर,कुर्ला पूर्व,मुंबई-400024,मौजे कुर्ला 3,सदनिकेचे क्षेत्रफळ 36.53 चौ.मी रेरा कारपेट आणि बाल्कनीचे क्षेत्रफळ 3.03 चौ.मी रेरा कारपेट. ----- 31 मार्च 2021 चे शासन आदेश क्र.मुद्रांक-2021/अनौ.सं.क्र.12/व्य.क्र. 107/म-1(धोरण) या नुसार दस्तऐवजास महिला खरेदीदारास 1 % मुद्रांक शुल्काची सवलत देण्यात आली आहे.( ( C.T.S. Number : 12 (pt), Survey No. 229 And 267 (pt) ; ) ) |                                   |
| (5) क्षेत्रफळ   | 39.56 चौ.मीटर  |                                   |
| (6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.   |  |                                   |
| (7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता. | 1): नाव:-मेसर्स राघव रियल्टी डेव्हलपर्स चे भागीदार सुधांशु अगरवाल तर्फे कु मु म्हणून रिषभ अरुण गोयल वय:-23 पत्ता:-प्लॉट नं: ऑफिस नं. ए-७१०, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: क्रिस्टल प्लाझा, ब्लॉक नं: अंधेरी पश्चिम, मुंबई, रोड नं: इन्फिनिटी मॉल समोर, न्यू लिंक रोड, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400053 पॅन नं:-ABEFR2586H   |                                   |
| (8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता                    | 1): नाव:-मानिनी विशाल नवले वय:-41; पत्ता:-प्लॉट नं: रूम नं.४०, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: मारुती गल्ली,५८६/डी, ब्लॉक नं: वीर जिजामाता भोसले उद्यान, व्ही जे बी उद्यान,मुंबई , रोड नं: एन एम जोशी मार्ग लोखंडवाला टॉवर जवळ,भायखळा, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400027 पॅन नं:-AKPPA7377R  |                                   |
| (9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक  | 26/10/2023   |                                   |
| (10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक   | 26/10/2023   |                                   |
| (11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ  | 22962/2023   |                                   |
| (12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क   | 428573   |                                   |
| (13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क   | 30000  |                                   |
| (14)शेरा  |  |                                   |
| मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:   |  |                                   |
| मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :  | (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.   |                                   |