ANNEXURE - 'E'

THANE MUNICIPAL CORPORATION, THANE.

(Regulation No. 3 & 24)
SANCTION OF DEVELOPMENT
PERMISSION / COMMENCEMENT CERTIFICATE 3258

इमारत क्र. टाईप अे :- स्टील्ट + पंधरा मजले
इमारत क्र. टाईप अे१:- स्टील्ट + सोळा मजले
इमारत क्र. टाईप बी :- स्टील्ट + दोन मजला ;
इमारत क्र. टाईप सी :- स्टील्ट + सात मजले

V.P. No. २००५/१४८ TMC/ TDD/ ८०३ Date ६/३/०६

To,

Shri / Smt. मे. आर्कीटाईप कन्सल्टंटस् (इं.) प्रा. लि. (वा. वि.) (Architect)

Shri / Smt. गुलाबबाई पुखराज जैन व इतर (मालक)

Sir, मे. दर्शन एंटरप्रायझेस तर्फे श्री सुरेश जैन व मे. श्री साई एंटरप्रायझेस तर्फे श्री जगदीश खेतवानी (मुखत्यारधारक)

With reference to your application No. _____ dated _____ For development Permission/grant of commencement certificate under sections 45 & 69 of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 to carry out development work and or to erect building No. वरिल नमूद प्रमाणे in village कोलशेत Sector No. ५ Ward No. ९ situated at Road/ Street ६०मी. रुंद ॲक्सेस रस्ता C.T.S. No./ H.No. / T. No. स.नं.८६ हि.नं.१/ब,२, ३ स.नं.८७ हि.नं.२०, २१, २२

the development permission / the commencement certificate is granted subject to the following conditions.

1) The land vacated in consequences of the enforcement of the set back line shall form Part of the public street.

2) No new building or part thereof shall be occupied or allowed to be occupied or permitted to be used by any person until occupancy permission has been granted.

3) The development Permission / Commencement certificate shall remain valid for a period of one year commencing from the date of its issue.

4) This permission does not entitle you to develop the land which does not vest in you.

५) नियमानुसार आवश्यक त्या शुल्कांची भरणा करणे आवश्यक राहील.

६) वापर परवान्यापूर्वी वृक्ष, पाणी व डेनेज विभागाकडील नाहरकत दाखले सादर करणे आवश्यक आहे.

७) जोता प्रमाणपत्रापुर्वी स्टॉर्म वॉटर डेनेज बाबत डेनेज विभागाकडील प्रमाणित नकाशासह नाहरकत दाखला सादर करणे आवश्यक राहील.

८) जोता व वापर परवानापूर्वी भूकंप प्रवण क्षेत्रानुसार जमिनीची प्रत लक्षात घेऊन आर.सी.सी. तज्ञ यांचेकडील आय.एस. कोड १८ १३ व ४३२६ अन्वये स्ट्रक्चरल स्टेबिलीटी प्रमाणपत्र सादर करणे आवश्यक आहे.

९) वापर परवानापूर्वी रेन वॉटर हार्वेस्टींग बाबत तरतूद करणे आवश्यक.

Office No.
Office Stamp _____
Date _____

कृ.मा.प.