

5129528

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.पनवेल 4

29-03-2024

दस्त क्रमांक : 5129/2024

Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.

नोंदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : करंजाडे

(1)विलेखाचा प्रकार	अभिहस्तांतरणपत्र
(2)मोबदला	4000000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	2051922
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:रायगडइतर वर्णन :, इतर माहिती: सदनिका क्र.412,चौथा मजला,भावेश्वर आयकॉन,प्लॉट क्र.88,सेक्टर 06,करंजाडे,ता.पनवेल,जि.रायगड. क्षेत्र 27.035 चौ.मी.कारपेट..(दस्त क्रमांक : 2677/2024,पनवेल 4,दिनांक 09/02/2024 अन्वये मु.शु व नों.फी. वसूल)((Plot Number : 88 ; SECTOR NUMBER : 6 ;))
(5) क्षेत्रफळ	27.035 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-बळीराम बबन भोईर - - वय:-47 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: हाऊस क्र.६८, करंजाडे, ता.पनवेल, जि.रायगड., ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, राईगाड(ं:). पिन कोड:-410206 पॅन नं:-ASFPB8911Q
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-सतीश चंद्रकांत गोठणकर - - वय:-50; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: रूम क्र.२०३, दुसरा मजला, सी विंग, श्री गणेश सी.एच.एस., गणेश मंदिर रोड, टिटवाळा ईस्ट, ठाणे., ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421605 पॅन नं:-AHOPG2672H
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	19/03/2024
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	19/03/2024
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	5129/2024
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	100
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	100
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	मुल्यांकनाची आवश्यकता नाही कारण करारनामा अलाहिदा नोंदविला आहे कारणाचा तपशील करारनामा अलाहिदा नोंदविला आहे
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.