

| | | |
|---|--|--------------------------------|
| 742186 | सूची क्र.2 | दुय्यम निबंधक : दु.नि. पनवेल 1 |
| 24-10-2024 | | दस्त क्रमांक : 7421/2024 |
| Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office. | | नोदणी : Regn:63m |
| गावाचे नाव : उलवे | | |
| (1)विलेखाचा प्रकार | अॅग्रीमेंट टू सेल | |
| (2)मोबदला | 3400000 | |
| (3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे) | 3370556 | |
| (4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास) | 1) पालिकेचे नाव:रायगडइतर वर्णन :, इतर माहिती: विभाग क्र 27.1,दर 82500/- प्रति चौ.मी.,सदनिका क्र. 302,तिसरा मजला,एक्सेलन्स रेसिडेन्सी को.ऑप. हौ.सोसायटी लि.,प्लॉट नं. 53,सेक्टर नं. 5,मौजे उलवे,नवी मुंबई,ता. पनवेल,जि. रायगड,क्षेत्र 25.706 चौ.मी. कारपेट व ओपन टेरेस/अॅक्च्युल/सी.बी./एफ.बी. इएलइ/एसएस क्षेत्र 12.616 चौ.मी((Plot Number : 53 ; SECTOR NUMBER : 5 ;)) | |
| (5) क्षेत्रफळ | 25.706 चौ.मीटर | |
| (6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा. | | |
| (7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता. | 1): नाव:-प्रकाश विजय वाघ - - वय:-47 पत्ता:-प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं. -, रोड नं: सदनिका क्र. 1002, दहावा मजला, मिलेनियम 1, प्लॉट नं 12, सेक्टर 9, उलवे नवी मुंबई, महाराष्ट्र, राईगारः(ं):. पिन कोड:-410206 पॅन नं:-AAUPW2854N 2): नाव:-सुप्रिया प्रकाश वाघ - - वय:-33 पत्ता:-प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: सदनिका क्र. 1002, दहावा मजला, मिलेनियम 1, प्लॉट नं 12, सेक्टर 9, उलवे नवी मुंबई, महाराष्ट्र, राईगारः(ं):. पिन कोड:-410206 पॅन नं:-ANXPN0588Q | |
| (8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता | 1): नाव:-महादेव आप्पा सातपुते - - वय:-43; पत्ता:-प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: हणमंतपुर, तुरची, तालुका तासगाव, तूरची, सांगली महाराष्ट्र, महाराष्ट्र, सांगली. पिन कोड:-416312 पॅन नं:-DPHPS6273C 2): नाव:-विद्या महादेव सातपुते - - वय:-37; पत्ता:-प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: हणमंतपुर, तुरची, तालुका तासगाव, तूरची, सांगली महाराष्ट्र, महाराष्ट्र, सांगली. पिन कोड:-416312 पॅन नं:-KEYPS8442L | |
| (9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक | 04/10/2024 | |
| (10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक | 04/10/2024 | |
| (11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ | 7421/2024 | |
| (12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क | 204000 | |
| (13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क | 30000 | |
| (14)शेरा | | |
| मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-: | | |
| मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- : | (ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per | |

the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp
(Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.