

18863516	सूची क्र.2	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.बोरीवली 8
12-12-2024		दस्त क्रमांक : 18863/2024
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		नोदणी : Regn:63m
गावाचे नाव : दहिसर		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	26482749	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	11922328.98	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपाइतर वर्णन :सदनिका नं: 202,डी विंग, माळा नं: 2 रा मजला, इमारतीचे नाव: नॉर्दन हाईटस बिल्डींग नं.01, ब्लॉक नं: दहिसर(पुर्व),मुंबई 400 068, रोड : एस. व्ही. रोड, इतर माहिती: सदनिकेचे क्षेत्रफळ 102.74 चौ. मी. रेरा कारपेट. स्वीकृती(प्लान)नकाशाप्रमाणे बिल्डींग नं.4 नॉर्दन हाईटस म्हणजेच बिल्डींग नं. 01 डी विंग नॉर्दन हाईटस असे वाचण्यात यावे.((C.T.S. Number : 1625(PT), 1648(PT), 1653(PT), 1654(PT), 1657(PT), 1663/B(PT) ;))	
(5) क्षेत्रफळ	113.014 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मे/- एन. रोझ डेव्हलपर्स प्रा. लि. चे संचालक नारायण ए. शेलार आणि नटवरलाल एस पुरोहित या दोघांतर्फे कबुलीजबाबा करिता मुखत्यार हर्षवर्धन कोळी वय:- पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: 1 ला मजला , इमारतीचे नाव: हेवेन प्लाझा , ब्लॉक नं: दहिसर पूर्व , रोड नं: शांती नगर डोंगरी, एस व्ही रोड , महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400068 पॅन नं:-AACCN5680J	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-प्रणय भद्रेश शाह वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: 303, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: दहिसर अंकित को ऑप हौ सो , ब्लॉक नं: दहिसर पुर्व, रोड नं: एस व्ही रोड, शिव शक्ती कॉम्प्लेक्स समोर, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400068 पॅन नं:-DTHPS9280M 2): नाव:-भद्रेश रतिलाल शाह वय:-57; पत्ता:-प्लॉट नं: 303, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: दहिसर अंकित को ऑप हौ सो , ब्लॉक नं: दहिसर पुर्व, रोड नं: एस व्ही रोड, शिव शक्ती कॉम्प्लेक्स समोर, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400068 पॅन नं:-AAIPSS113Q	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	12/12/2024	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	12/12/2024	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	18863/2024	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	1589000	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.	