

21775398

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.पनवेल 3

26-10-2024

दस्त क्रमांक : 21775/2024

Note:-Generated Through eSearch
Module,For original report please
contact concern SRO office.

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : दापोली

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	3450000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	2302771.12
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:रायगडइतर वर्णन :, इतर माहिती: सदनिका नंबर 1012,दहावा मजला,सिरवी हाईट्स,प्लॉट नंबर 86,सेक्टर 7,मौजे दापोली,नोड-पुष्पक नगर,ता. पनवेल,जि. रायगड,क्षेत्रफळ 30.715 चौ. मी. कारपेट एरिया + ए. पी. एरिया 7.290 चौ. मी. 1 कव्हर्ड कार पार्किंग नं. 49,दुसरा मजला.((Plot Number : 86 ; SECTOR NUMBER : 7 ;))
(5) क्षेत्रफळ	30.715 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मेसर्स सिरवी इन्फ्रा तर्फे भागीदार कमलकिशोर चेनारामजी चौधरी वय:-42 पत्ता:-प्लॉट नं. :, माळा नं. :, इमारतीचे नाव: :, ब्लॉक नं: शॉप नं 5, तुलसी हाइट्स, प्लॉट नं 25, सेक्टर 22, कामोठे , नवी मुंबई, महाराष्ट्र, रोड नं: :, महाराष्ट्र, राईगार्:(:). पिन कोड:-410206 पॅन नं:-AEHFS1537B 2): नाव:-मेसर्स सिरवी इन्फ्रा तर्फे भागीदार राम सुरेश सिंह वय:-67 पत्ता:-प्लॉट नं: :, माळा नं: :, इमारतीचे नाव: :, ब्लॉक नं: शॉप नं 5, तुलसी हाइट्स, प्लॉट नं 25, सेक्टर 22, कामोठे , नवी मुंबई, महाराष्ट्र, रोड नं: :, महाराष्ट्र, राईगार्:(:). पिन कोड:-410206 पॅन नं:-AEHFS1537B
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-हरेश नथू किंद्रे वय:-39; पत्ता:-प्लॉट नं: :, माळा नं: :, इमारतीचे नाव: :, ब्लॉक नं: सी-402, सह्याद्री अपार्टमेंट, सेक्टर 35, प्लॉट नंबर 04, गणपती मंदिरा जवळ, कामोठे, कळंबोली नोड, तालुका पनवेल, जिल्हा रायगड , रोड नं: :, महाराष्ट्र, राईगार्:(:). पिन कोड:-410218 पॅन नं:-AXHPK5115E 2): नाव:-रूपाली हरेश किंद्रे वय:-35; पत्ता:-प्लॉट नं: :, माळा नं: :, इमारतीचे नाव: :, ब्लॉक नं: सी-402, सह्याद्री अपार्टमेंट, सेक्टर 35, प्लॉट नंबर 04, गणपती मंदिरा जवळ, कामोठे, कळंबोली नोड, तालुका पनवेल, जिल्हा रायगड , रोड नं: :, महाराष्ट्र, राईगार्:(:). पिन कोड:-410218 पॅन नं:-DFZPK9613C
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	24/10/2024
(10)दस्त नोदणी केल्याचा दिनांक	24/10/2024
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	21775/2024
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	207000

(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.