

## Igr Index - II Summary

Sr No	Document Name	Reg. Date	Seller Name	Purchaser Name	Property Description
1	करारनामा	02/12/2024	{ "मेसर्स तेजस इंटर प्राइजेस तर्फे प्रो प्रा तेजस संग्राम पाटील तर्फे कु मू म्हणुन रोहित पारकर-" }	{ "प्रकाश साहु" }	, इतर माहिती: विभाग क्र 6, दर 49,400 /-, सदनिका क्र 801, आठवा मजला, " तेजस वैष्णवी " भूखंड क्र 42, सेक्टर क्र. 6, पुष्पक नोड दापोली, ता. पनवेल, जि. रायगड. क्षेत्रफळ 62.40 चौ. मी. कारपेट + 6.05 चौ. मी. एनक्लोज बालकनी
2	करारनामा	05/10/2024	{ "मेसर्स तेजस इंटर प्राइजेस तर्फे प्रो प्रा तेजस संग्राम पाटील तर्फे कु मू म्हणुन सुशिल हरिश्चंद्र भागणे-" }	{ "अंजू दर्शन खत्री" }	, इतर माहिती: विभाग क्र 6, दर 49,400 /-, सदनिका क्र 902, नववा मजला, " तेजस वैष्णवी " भूखंड क्र 42, सेक्टर क्र. 6, पुष्पक नोड दापोली, ता. पनवेल, जि. रायगड. क्षेत्रफळ 82.177 चौ. मी. कारपेट + 9.35 चौ. मी. बालकनी..(महिला खरेदीदार शासन आदेश क्र मुद्रांक 2021/ अनौ. सं. क्र./प्र.क्र.107/म -1(धोरण)दि. 31/03/2021 अन्वये या दस्तऐवजास महिला खरेदीदारास मुद्रांक शुल्काची सवलत देण्यात आली आहे)
3	करारनामा	05/10/2024	{ "मेसर्स तेजस इंटर प्राइजेस तर्फे प्रो प्रा तेजस संग्राम पाटील तर्फे कु मू म्हणुन सुशिल हरिश्चंद्र भागणे-" }	{ "अंजू दर्शन खत्री" }	, इतर माहिती: विभाग क्र 6, दर 49,400 /-, सदनिका क्र 902, नववा मजला, " तेजस वैष्णवी " भूखंड क्र 42, सेक्टर क्र. 6, पुष्पक नोड दापोली, ता. पनवेल, जि. रायगड. क्षेत्रफळ 82.177 चौ. मी. कारपेट + 9.35 चौ. मी. बालकनी..(महिला खरेदीदार शासन आदेश क्र मुद्रांक 2021/ अनौ. सं. क्र./प्र.क्र.107/म -1(धोरण)दि. 31/03/2021 अन्वये या दस्तऐवजास महिला खरेदीदारास मुद्रांक शुल्काची सवलत देण्यात आली आहे)

22750353

19-12-2024

Note:-Generated Through eSearch  
Module,For original report please contact  
concern SRO office.

## सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.पनवेल 2

दस्त क्रमांक : 22750/2024

नोंदणी :

Regn:63m

## गावाचे नाव : दापोली

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	4000000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	3874170.3
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:रायगडइतर वर्णन : इतर माहिती: विभाग क्र 6,दर 49,400 /-,सदनिका क्र 801,आठवा मजला," तेजस वैष्णवी " भूखंड क्र 42,सेक्टर क्र. 6,पुष्पक नोड दापोली,ता. पनवेल,जि. रायगड. क्षेत्रफळ 62.40 चौ. मी. कारपेट + 6.05 चौ. मी. एनक्लोज बालकनी( ( Plot Number : 42 ; ) )
(5) क्षेत्रफळ	62.40 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा.या/लिहून ठेवणा.या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मेसर्स तेजस इंटरप्राइजेस तर्फे प्रो प्रा तेजस संग्राम पाटील तर्फे कु मू म्हणुन रोहित पारकर - वय:-41 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: ऑफिस नं 1902/1903,द अफेर्स , प्लॉट नं 09,सेक्टर 17,पाम बीच रोड,सानपाडा नवी मुंबई , ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र. ठाणे. पिन कोड:-400705 पॅन नं:-CIXPP3426Q
(8)दस्तऐवज करुन घेणा.या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-प्रकाश साहु वय:-51; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिसरा दहार रोड,सरस्वती विद्या मंदिर जवळ,राउरकेला,सुंदरगड ओडिशा , ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, ऑरीस्सा, सूण्डेनार्. पिन कोड:-769012 पॅन नं:-AVPPS7240C
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	30/11/2024
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	02/12/2024
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	22750/2024
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	240000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.

16452529

06-10-2024

Note:-Generated Through eSearch  
Module,For original report please contact  
concern SRO office.

## सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.पनवेल 5

दस्त क्रमांक : 16452/2024

नोंदणी :

Regn:63m

## गावाचे नाव : दापोली

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	6500000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	5173721.28
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:रायगडइतर वर्णन : इतर माहिती: विभाग क्र 6,दर 49,400 /- ,सदनिका क्र 902,नववा मजला," तेजस वैष्णवी " भूखंड क्र 42,सेक्टर क्र. 6,पुष्पक नोड दापोली,ता. पनवेल,जि. रायगड. क्षेत्रफळ 82.177 चौ. मी. कारपेट + 9.35 चौ. मी. बालकनी..(महिला खरेदीदार शासन आदेश क्र मुद्रांक 2021/अनौ. सं. क्र./प्र.क्र.107/म-1(धोरण)दि.31/03/2021 अन्वये या दस्तऐवजास महिला खरेदीदारास मुद्रांक शुल्काची सवलत देण्यात आली आहे)( ( Plot Number : 42 ; ) )
(5) क्षेत्रफळ	82.177 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मेसर्स तेजस इंटरप्राइजेस तर्फे प्रो प्रा तेजस संग्राम पाटील तर्फे कु मू म्हणुन सुशिल हरिश्चंद्र भागणे - वय:-38 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: ऑफिस नं 1902/1903,द अफेर्स , प्लॉट नं 09,सेक्टर 17,पाम बीच रोड,सानपाडा नवी मुंबई , ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400705 पॅन नं:-CIXPP3426Q
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-अंजू दर्शन खत्री वय:-54; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: सदनिका क्र 501,स्पॅटा हिरानंदानी इस्टेट,घोडबंदर रोड, ठाणे महाराष्ट्र , ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400607 पॅन नं:-CIYPK6510R
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	05/10/2024
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	05/10/2024
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	16452/2024
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	325000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.

16452529

06-10-2024

Note:-Generated Through eSearch  
Module,For original report please contact  
concern SRO office.

## सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.पनवेल 5

दस्त क्रमांक : 16452/2024

नोंदणी :

Regn:63m

## गावाचे नाव : दापोली

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	6500000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	5173721.28
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:रायगडइतर वर्णन : इतर माहिती: विभाग क्र 6,दर 49,400 /- ,सदनिका क्र 902,नववा मजला," तेजस वैष्णवी " भूखंड क्र 42,सेक्टर क्र. 6,पुष्पक नोड दापोली,ता. पनवेल,जि. रायगड. क्षेत्रफळ 82.177 चौ. मी. कारपेट + 9.35 चौ. मी. बालकनी..(महिला खरेदीदार शासन आदेश क्र मुद्रांक 2021/अनौ. सं. क्र./प्र.क्र.107/म-1(धोरण)दि.31/03/2021 अन्वये या दस्तऐवजास महिला खरेदीदारास मुद्रांक शुल्काची सवलत देण्यात आली आहे)( ( Plot Number : 42 ; ) )
(5) क्षेत्रफळ	82.177 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मेसर्स तेजस इंटरप्राइजेस तर्फे प्रो प्रा तेजस संग्राम पाटील तर्फे कु मू म्हणुन सुशिल हरिश्चंद्र भागणे - वय:-38 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: ऑफिस नं 1902/1903,द अफेर्स , प्लॉट नं 09,सेक्टर 17,पाम बीच रोड,सानपाडा नवी मुंबई , ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400705 पॅन नं:-CIXPP3426Q
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-अंजू दर्शन खत्री वय:-54; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: सदनिका क्र 501,स्पॅटा हिरानंदानी इस्टेट,घोडबंदर रोड, ठाणे महाराष्ट्र , ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400607 पॅन नं:-CIYPK6510R
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	05/10/2024
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	05/10/2024
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	16452/2024
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	325000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.