

3339528 19-03-2024 Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.	<b>सूची क्र.2</b>	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.पनवेल 4 दस्त क्रमांक : 3339/2024 नोदणी : Regn:63m
<b>गावाचे नाव : तळोजे मजकूर</b>		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	2000000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	1108661.4	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:पनवेल म.न.पा.इतर वर्णन :, इतर माहिती: विभाग क्र. 2.1,दर रु. 45600/- प्रति चौ. मी.,सदनिका नं. 502,पाचवा मजला,ओम उन्नती,सर्वे नं.134/1/ब/1,तळोजा मजकूर,ता.पनवेल जि.रायगड क्षेत्र - 21.050 चौ.मी.कारपेट( ( Survey Number : 134/1/ब/1 ; ) )	
(5) क्षेत्रफळ	21.050 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मे.ओम ग्रुप यांच्या वतीने भागीदार सत्येंद्र कृष्णा सिंह यांच्या वतीने कबुली जबाब देणार मंगेश महादेव इंदोरे - वय:-36 पत्ता:-प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं. -, रोड नं. 128, हिल्टन सेंटर, सेक्टर 11, प्लॉट नं.66,सी बी डी बेलापूर,नवी मुंबई, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400614 पॅन नं:-AAIF00737A	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-तुकाराम भारत पाटील वय:-41; पत्ता:-प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं. -, रोड नं. प्लॉट नं.13,दुसरा मजला, इ डब्ल्यू एस बिल्डिंग नं. 04,एमजीएम शाळे जवळ, सेक्टर 08,नेरुळ, नवी मुंबई, ठाणे, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400706 पॅन नं:-BLIPP6632F 2): नाव:-सरोजा तुकाराम पाटील वय:-39; पत्ता:-प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं. -, रोड नं. प्लॉट नं.13,दुसरा मजला, इ डब्ल्यू एस बिल्डिंग नं. 04,एमजीएम शाळे जवळ, सेक्टर 08,नेरुळ, नवी मुंबई, ठाणे, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400706 पॅन नं:-BQPPP5972A	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	21/02/2024	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	21/02/2024	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	3339/2024	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	140000	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	20000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.	