

3792535	<b>सूची क्र.2</b>	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.वसई 6
27-10-2024		दस्त क्रमांक : 3792/2024
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		नोदणी : Regn:63m
<b>गावाचे नाव : टिवरी</b>		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	5500000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	4255000	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:पालघरइतर वर्णन :, इतर माहिती: , इतर माहिती: युनिट नं. 1705 सतरावा मजला,ए विंग,बिल्डिंग नं 1 सनटेक वेस्ट वर्ल्ड 1 कॉ-ऑप. हौ. सो. लि. गाव टिवरी,नायगाव पूर्व,ता. वसई,जि. पालघर --401208.,( ( Survey Number : 45, Hissa No.2A, Survey No. 45, Hissa No.3A, Survey No. 45, Hissa No.3B, Survey No. 45, Hissa No.4, Survey No. 45, Hissa No.6, Survey No. 46, Hissa No.4, Survey No. 46, Hissa No.5, Survey No. 46, Hissa No.6, Survey No. 46, Hissa No.7, Survey No. 46, Hissa No.8, Survey No. 47, Hissa No.1A, Survey No. 47, Hissa No.3A, Survey No. 47, Hissa No.3B, Survey No. 47, Hissa No.4A, Survey No. 47, Hissa No.5, Survey No. 47, Hissa No.8, Survey No. 47, Hissa No.9, Survey No. 50, Hissa No.4, Survey No. 50, Hissa No.5, Survey No. 50, Hissa No.6, Survey No. 50, Hissa No.7, Survey No. 50, Hissa No.8, Survey No. 51, Hissa No.2, ; ) )	
(5) क्षेत्रफळ	55.90 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-पुनीत कुमार तिवारी वय:-37 पत्ता:-प्लॉट नं: युनिट नं. 1705 , माळा नं: सतरावा मजला ए विंग,, इमारतीचे नाव: सनटेक वेस्ट वर्ल्ड 1 कॉ-ऑप. हौ. सो. लि. बिल्डिंग नं 1 , ब्लॉक नं: गाव टिवरी,, रोड नं: नायगाव पूर्व,ता. वसई,जि. पालघर , महाराष्ट्र, THANE. पिन कोड:-401208 पॅन नं:-AKMPT5003C 2): नाव:-पल्लवी त्रिपाठी वय:-39 पत्ता:-प्लॉट नं: युनिट नं. 1705 , माळा नं: सतरावा मजला,ए विंग, इमारतीचे नाव: सनटेक वेस्ट वर्ल्ड 1 कॉ-ऑप. हौ. सो. लि. बिल्डिंग नं 1, ब्लॉक नं: गाव टिवरी, रोड नं: नायगाव पूर्व,ता. वसई,जि. पालघर , महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401208 पॅन नं:-AMHPT2381A	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-चंदन अनिरुद्ध मिश्रा वय:-30; पत्ता:-प्लॉट नं: 2, माळा नं: .. इमारतीचे नाव: १/एफ तुलसी निवास बिल्डिंग, ब्लॉक नं: महालक्ष्मी मंदिर जवळ आरे .बी. डी.रोड, , रोड नं: कुलाबा हिल मुंबई , महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400026 पॅन नं:-BVZPM0854M	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	06/10/2024	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	06/10/2024	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	3792/2024	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	330000	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.