



15/07/2019

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. अंधेरी 2

दस्त क्रमांक : 7095/2019

नोंदणी :

Regn 63m

गावाचे नाव : मरोळ

(1) विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2) मोबदला	11155961
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	14991319
(4) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव: मुंबई मनपा इतर वर्णन : सदनिका नं: 1003, माळा नं: 10 वा मजला, इमारतीचे नाव: डी-विंग कनाकिया सेवेंस, ब्लॉक नं: मरोळ अंधेरी पूर्व मुंबई-400059, रोड नं: अंधेरी कुर्ला रोड, इतर माहिती: सदनिका चे क्षेत्रफळ 74.19 चौ.मी. कारपेट, व बाल्कनी चे क्षेत्रफळ 4.57 चौ.मी. कारपेट, रेरा प्रमाणे सदनिका व बाल्कनी चे क्षेत्रफळ 86.64 चौ.मी. बिल्टअप((C.T.S. Number : ७०६/१ते७०६/२२ ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 86.64 चौ.मीटर
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:- कनाकिया स्पेसेस रियल्टी प्राईवेट लीमिटेड तर्फे प्राधिकृत व्यक्ती मनीषा वीरा यांच्या तर्फे मुखत्यार राकेशकुमार एन. सिंह वय:-37; पत्ता:- ऑफिस नं.215, 10 वा मजला, एट्रियम, कोर्टयार्ड मारीयोड होटेलच्या पुढे, डिवाइनचाइल्ड हाई स्कूल च्या समोर, अंधेरी कुर्ला रोड अंधेरी पूर्व मुंबई, चकाला एमआईडीसी, MAHARASHTRA, MUMBAI, Non-Government. पिन कोड:-400093 पॅन नं:-AACCC4199F 2): नाव:- (मान्यता देणार) मेसर्स न्यू मोनार्च बिल्डर्स अँड कॉन्ट्रॅक्टर्स यांच्या तर्फे मुखत्यार (के.एस.सी.पी.एल.) कनाकिया स्पेसेस रियल्टी प्राईवेट लीमिटेड तर्फे प्राधिकृत व्यक्ती मनीषा वीरा यांच्या तर्फे मुखत्यार राकेशकुमार सिंह वय:-37; पत्ता:- ऑफिस नं.2, -, मोनार्च चेम्बर्स, मरोळ अंधेरी पूर्व मुंबई, -, अंधेरी, MAHARASHTRA, MUMBAI, Non-Government. पिन कोड:-400053 पॅन नं:-AACFN8246R
(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:- विवेक शर्मा वय:-46; पत्ता:- फ्लॅट नं.501, -, जिनिया, नाहर अमृत शक्ती चांदिवली, अंधेरी पूर्व मुंबई, -, MAHARASHTRA, MUMBAI, Non-Government. पिन कोड:-400072 पॅन नं:-ANYP59972J 2): नाव:- प्रीति शर्मा वय:-39; पत्ता:- फ्लॅट नं.501, -, जिनिया, नाहर अमृत शक्ती चांदिवली, अंधेरी पूर्व मुंबई, -, MAHARASHTRA, MUMBAI, Non-Government. पिन कोड:-400072 पॅन नं:-BMRPS2970M
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	08/07/2019
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	15/07/2019
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	7095/2019
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	900500
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14) शेरा	



मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

सह. दुय्यम निबंधक, अंधेरी क्र. २
मुंबई उपनगर जिल्हा