

૨૨ પૃષ્ઠ
Pankaj Patel

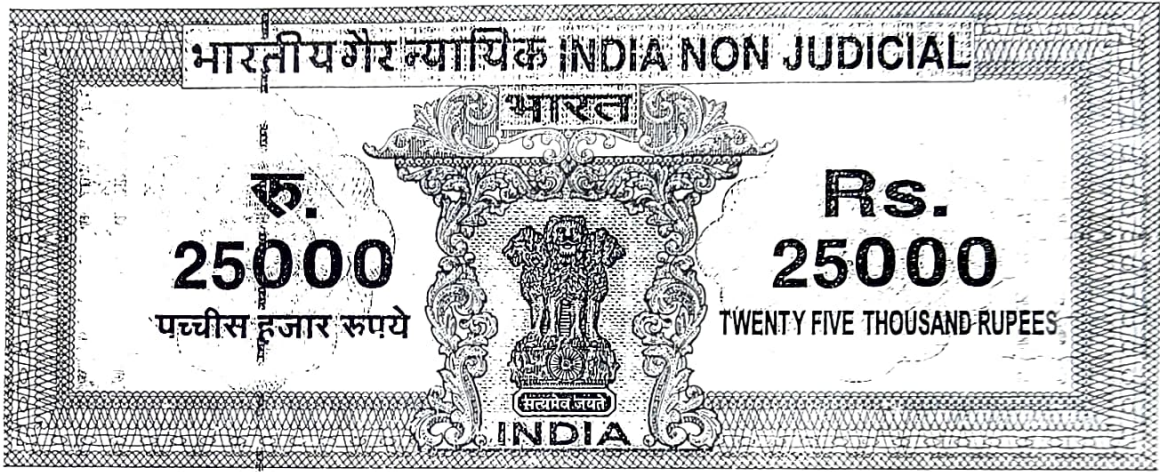
15
28
0.10

2

વેચાણ અવેજ રૂ. ૧૦,૮૧,૦૦૦/- પુરાનો	
સુરત ડિસ્ટ્રીક્ટ, સુરત સીટી સબ-ડિસ્ટ્રીક્ટ, શહેર સુરતના અડાજણ વિસ્તારમાં આવેલી રેવન્યુ સર્વે નં.: પર વાળી જમીનને ટાઉન પ્લાનીંગ સ્કીમ નં.: ૩૧ (અડાજણ) લાગુ પડતાં ફાયનલ પ્લોટ નંબર: ૧૫૮ વાળી ૨૮૮૦ સ.ચો.મી. જમીનમાં આયોજીત "ભુલાભાઈ પાર્ક" નામથી ઓળખાતી વસાહતમાં મંજૂર થયેલ પ્લાન મુજબ બિલ્ડીંગ B2, જેને રજીશન ઉપર "ડી" બિલ્ડીંગ આપવામાં આવેલ છે, તેમાં પાંચમા માળ ઉપર આવેલ ફ્લેટ નં.: ડી/૫૦૨ કે જેનું ક્ષેત્રફળ ૧૨૪૮ સ.ચો.ફુટ છે. તે મિલકતનો વેચાણ દસ્તાવેજ.	
વેચાણ દસ્તાવેજ	
-:: પક્ષકારો ::-	
મેસર્સ વી.આર. એસોસીએટ્સ, એક ભાગીદારી પેઢી વેચનાર	
દર્શન રમેશભાઈ સલીયા ખરીદનાર	
Registration No. :	<input type="text"/>
Book No. :	01 (One)
Date :	-12-2008
Manharbhai B. Lakhani Advocate Ved Road, SURAT. Mobile: 99252-05959	
v પ્રોમટ કોમ્પ્યુટર્સ v દરેક જાતનું ટાઈપીંગ તેમજ ડિઝાઈનીંગ અને પ્રિન્ટીંગનું કામ કરનાર	

Bhulabhai
Pankaj

SRT / 1 / ATV



गुजरात गुजरात GUJARAT

185978

रु. नं. १५३
 तारीख: २००८
 उभय अरवींद्रलाल अश्विनीया
 अश्विनीपुर, गुजरात
 उभय अ.नं. २६६, अश्विनी अ.नं. ११/८८

ए.ए. अश्विनी अश्विनी
 २५/८/०८
 ५५
 १५

SRT / 1 / ATV
 173 95 1/19
 2008

तारीख :- १२/१२

दोहन	समय
अंश	
सम - अश्विनी	
अश्विनी-१, (अंश)	



P.P.P.A.

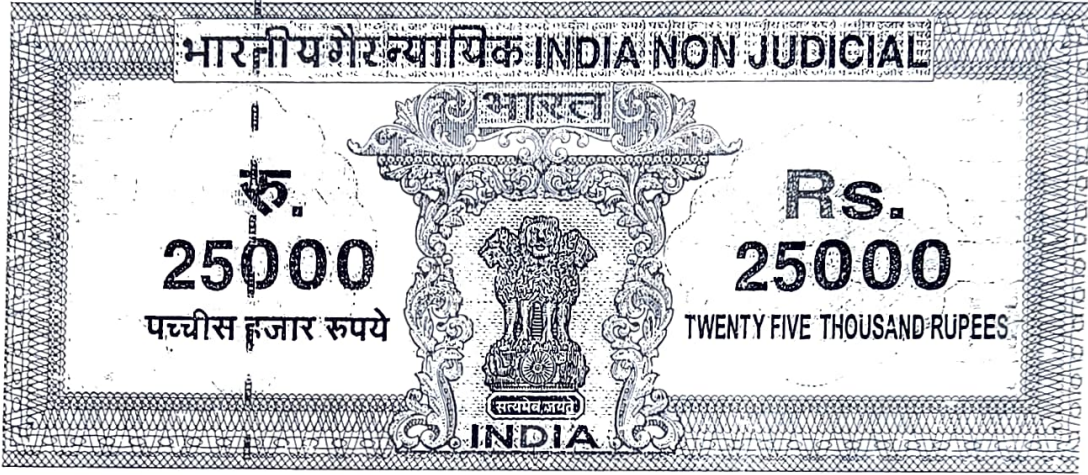
-:: मालिकी इरफत (जनरल) ::-
 याने वेयाण दस्तावेज

५/१/११

२

६३७८५

SRT / 1 / ATV

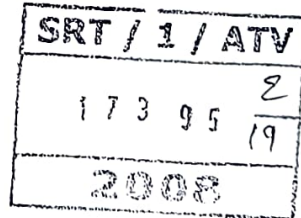
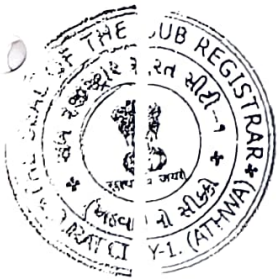


ગુજરાત ગુજરાત GUJARAT

185979

રજી. નં. 2592
સા. નં. 10-22-2008
લિપિશ અરવીંદલાલ કાપડીયા
સેન્ટ્રલ નગર, મહેસાણા, સુ.ન.
જનરલ લા. નં. 2/22, પોસ્ટલ કો. નં. ૧૧/૮૯

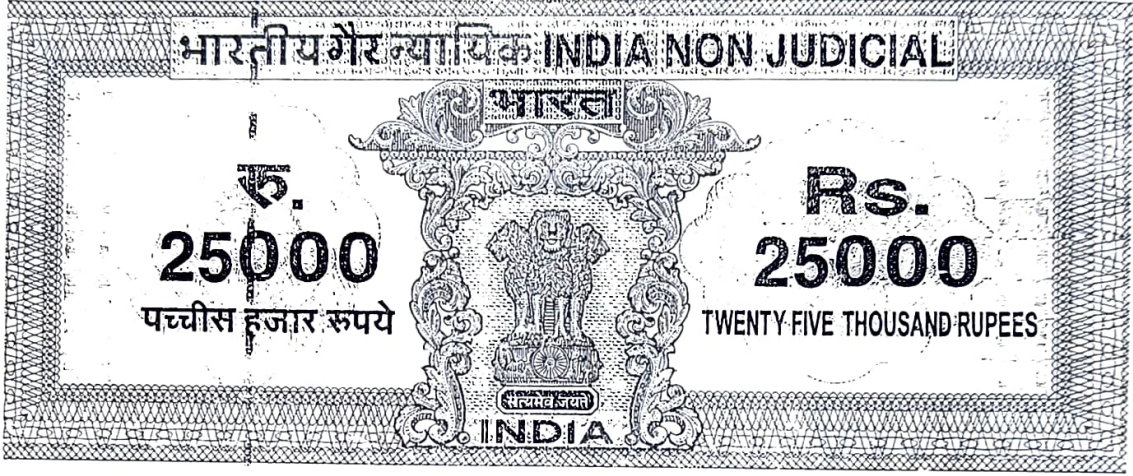
દાસ્તાવેજી અંગેની માહિતી
25/11/08
31/11/08



... ((૨)) ...

૧. (ક) વેચનારનું પૂરેપૂરું નામ: મેસર્સ વી. આર. એસોસીએટ્સ, એક ભાગીદારી પેટી, ધંધો: વેપાર, તરફે અને વતી ભાગીદારો:
- (૧) શ્રી વેલજીભાઈ મોહનભાઈ શેટા,
 - (૨) શ્રી સ્વજીભાઈ પ્રેમજીભાઈ પટેલ,
 - (૩) શ્રી નાનુભાઈ પ્રેમજીભાઈ પટેલ,
 - (૪) શ્રી દેવરાજભાઈ મોહનભાઈ પટેલ,
 - (૫) શ્રીમતી પુષ્પાબેન વેલજીભાઈ શેટા,

SRT / 1 / ATV

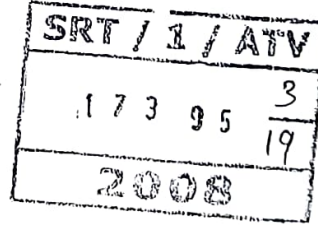


गुजरात गुजरात GUJARAT

185980

रकम नं. 2000
ना. 200
उमेश अरवीडलाल अंपरीया
अपराध केन्द्र, उरीपुरा, सुरा.
सुननेम ला.नं. 2/26, फौज की ला.नं. 1/1/26

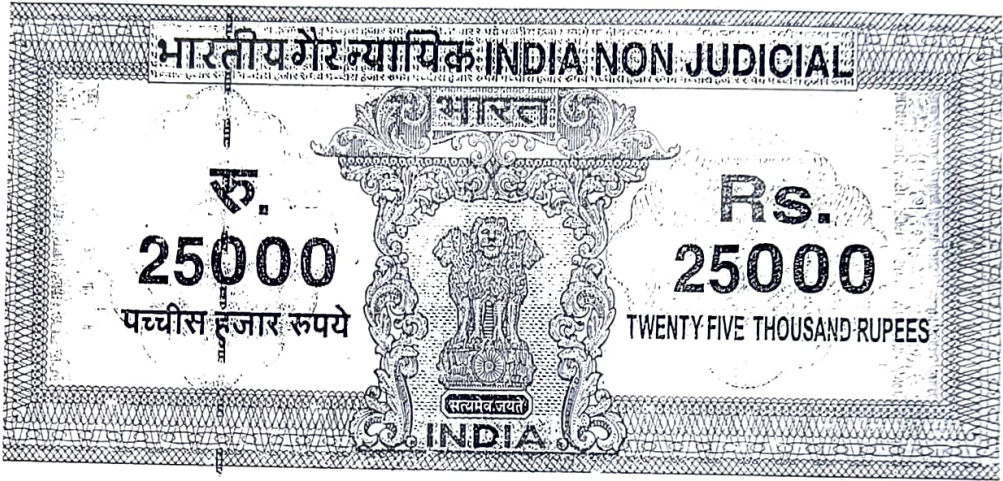
ए.ए.ए. 2000 का 10000
25000
517
K



...((3))...

- (६) श्रीमती हंसाबेन रवजुभाई पटेल,
- (७) श्रीमती वर्षाबेन नानुभाई पटेल,
- (८) श्रीमती नीताबेन देवराजभाई पटेल,
- (९) कृती वेलजुभाई शेरा,
- (१०) आदर्श रवजुभाई पटेल,
- (११) श्री वेलजुभाई मोहनभाई शेरा (H.U.F.) ना कर्ता तरीके,
- (१२) श्री रवजुभाई प्रेमजुभाई पटेल (H.U.F.) ना कर्ता तरीके,

SRT / 1 / ATV



ગુજરાત ગુજરાત GUJARAT

18598

રકમ નં. ૪૪૩૧
 તા. ૧૧-૧૨-૨૦૦૮ મીમાં
 ઉમેશ અરવીંદલાલ કાવ્ડીયા
 ડી.એમ.સી. સર્વિસીયુ. સુરત.
 જ.સ.નં. ૨/૮૬, ડાઉન્ટાઉન. ના.નં. ૧૧/૦૯

સર્તિ ઇન્ડિયન લેન્ડ
 સુરત
 કમ

SRT / 1 / ATV
 17395 4
 19
 2008

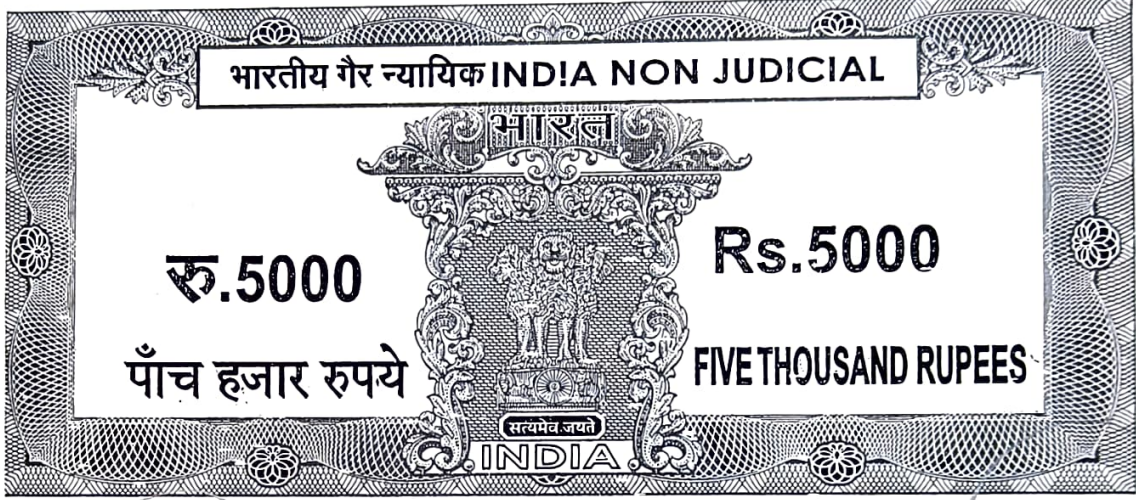


...((૪))...

(૧૩) શ્રી નાનુભાઈ પ્રેમજીભાઈ પટેલ (H.U.F.) ના કર્તા તરીકે,
 (૧૪) શ્રી દેવરાજભાઈ મોહનભાઈ પટેલ (H.U.F.) ના કર્તા તરીકે,
 તમામ ઉ.આ.વ.: પુખ્તવયના, ધંધો: વેપાર, જાતના: હિન્દુ, ઠેકાણું : એલનના.
 (ખ) વાલી (જો વેચનાર સગીર હોય તો) નું પૂરેપૂરું નામ: _____
 _____, ઉ.વ.આશરે _____, ધંધો: _____

SRT / 1 / ATV

14

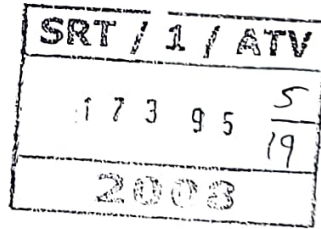


ગુજરાત ગુજરાત GUJARAT

585743

ર.નં. 3750 તા. 1-12-2006
મિતેશ વિપીભાઈ ભગતવાલા
ઠાકુમાળી મકાન સુરતના સ્ટેમ્પ વેન્ડર
જી.લા.નં. ૫/૯૪ કો.લા.નં. ૩/૯૪ હા.વ.નં. ૫

દર્શન રમેશભાઈ સલીયા
ઉ.આ.વ.નં. ૫-
૫



...((૫))...

(ગ) હાલનું સરનામું: ૨૦૧, રોયલનેસ્ટ એપાર્ટમેન્ટ, પાર્લે પોઈન્ટ, અઠવાલાઈન્સ, સુરત.

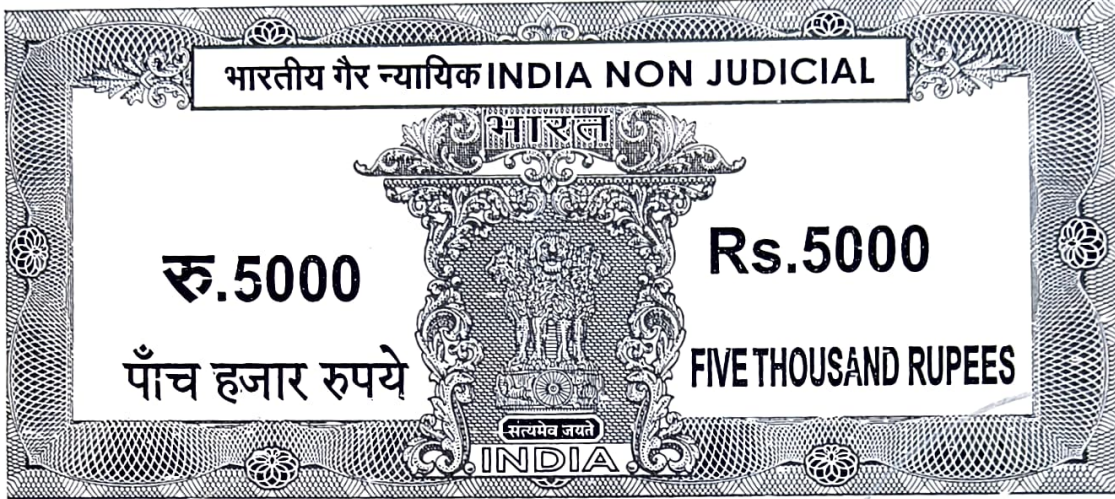
(ઘ) નં.: (૧) થી (૧૪) ના કુલમુખત્યાર તરીકે શ્રી મિતેશભાઈ દેવરાજભાઈ પટેલ, ઉ.આ.વ.: ૨૭, ધંધો: વેપાર, જાતના: હિન્દુ, ઠેકાણું : એજના.

(ચ) પાન નંબર (આવક વેરા ધારા અન્વયે) :- (PAN: AAFFV 5117-J)

(ક) ખરીદનારનું પૂરેપૂરું નામ:

દર્શન રમેશભાઈ સલીયા, ઉ.આ.વ.: ૩૧, ધંધો: હીરા-વેપાર,

SRT / 1 / ATV



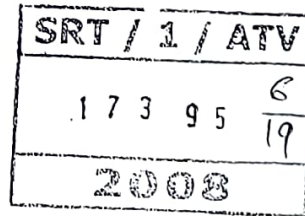
गुजरात गुजरात GUJARAT

585744

र.नं. 3451 ता. 10-12-2001
मितेश विपीनचंद्र भागतवाला
अडुभाणी भंडाल सुरतला स्टेथ वेन्डर
गु.ला.नं. 4/68 डी.ला.नं. 3/68 हफ्तु

2001 12 10 11 11 11

U. S. S. S. S. S. S.

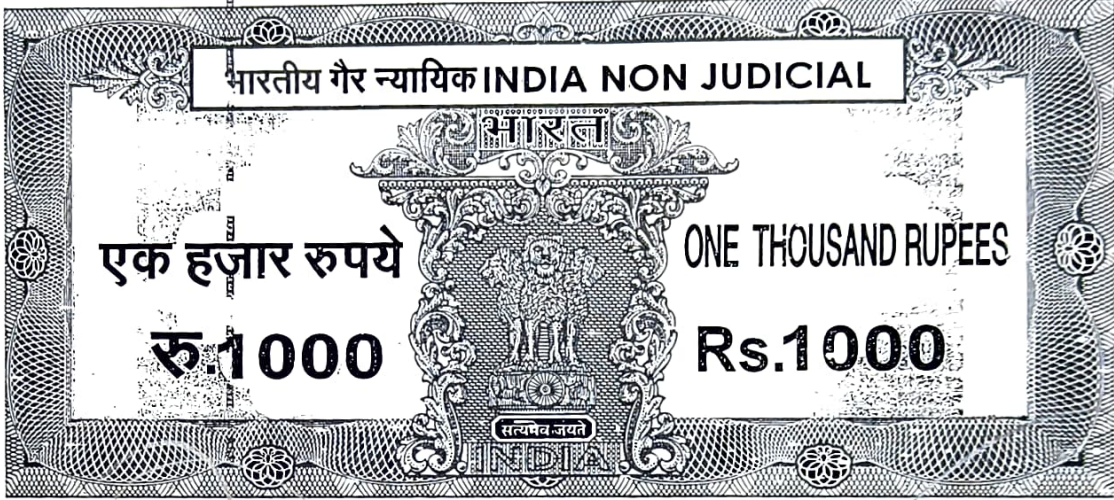


...((६))...

- (ખ) વાલી (જો ખરીદનાર સગીર હોય તો) નું પૂરેપૂરું નામ: _____
_____, ઉ.વ.આશરે _____, ધંધો: _____.
- (ગ) હાલનું સરનામું: સી/૭૦૪, સન રેસીડેન્સી, શ્રીરામ પેટ્રોલ પંપ પાછળ, આનંદમહલ
રોડ, અડાજણ, સુરત.
- (ઘ) જો મુખત્યારનામું ધરાવતા હોય તો મુખત્યારધારકનું નામ, ઉંમર, સંપૂર્ણ
સરનામું તથા ધંધો: _____
- (ચ) પાન નંબર (આવક વેરા ધારા અન્વયે) :- (PAN: ACXPS 6192-E),

SRT / 1 / ATV

10



गुजरात गुजरात GUJARAT

C 476088

3752 90-12-2006
मि. मो. 2 1/2 1/2 1/2 1/2 1/2
मि. मो. 2 1/2 1/2 1/2 1/2 1/2
मि. मो. 2 1/2 1/2 1/2 1/2 1/2
मि. मो. 2 1/2 1/2 1/2 1/2 1/2

U. J. ...
V



SRT / 1 / ATV
1173 95 7
19
2008

...((७))...

3. वेयाण करेल मिकतनी विगतो :-

(क) जिल्लो: सुरत, तालुको: सुरत सीटी, गाम: असाजण.

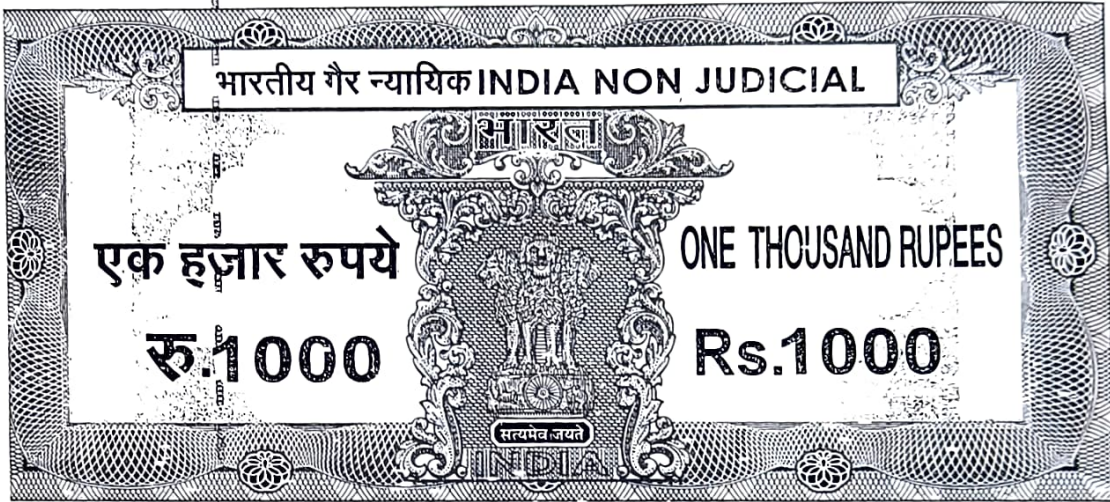
(ख) रेवन्यु सर्वे नंबर: पत्र, (ग) ब्लोक नंबर: _____

(घ) सीटी सर्वे नंबर: _____, (च) वॉर्ड नंबर: _____

(छ) टी.पी. स्कीम नं.: 34 (असाजण), (ज) ओर.पी. नंबर: 440

SRT / 1 / ATV

10



गुजरात गुजरात GUJARAT

C 476090

3552 90-12-2007
 र.नं.
 मिदेश विपी.नसं. लगतवाला
 गढुमाली मकान सुरक्षा स्टेम वेन्डर
 पुरा.नं. 4/68 डो.वा.नं. 3/68 हाईवे

उपरोक्त वस्तुओं का मूल्य
 10,000/-

SRT / 1 / ATV
 17395 $\frac{9}{19}$
 2008



...((८))...

५. उपरदन/बांधकामनी विगतो दर्शाववी.
६. बांधकामवाणी मिलकतनुं कुल क्षेत्रफल १२४८ स.यो.फूट याने ११५.८४ स.यो.मी. वेयाळा किंमत/अवेज रू. १०,८१,०००/- अंके रुपिया दस लाख अक्यासी हजार पुराणी वेयाळा दस्तावेज, जेना उपर रू. १,१३,०००/- पुराणी स्टेम उधुटी वापरनामं आदेल छे.
७. अवेज रकमनी युक्वलीना तारीण, समय अने स्थण सुरल.

SRT / 1 / ATV

173 95 10
19

2000

...((૧૦))...

અમો વેચાણ આપનારને ખરીદનારા પાસેથી રૂા. ૧૦,૮૧,૦૦૦/- અંકે રૂપિયા દસ લાખ એકચાસી હજાર પુરા અવેજ રકમના પૂર્ણ/આંશિક ભાગ તરીકે નીચે મુજબ ચૂકવેલ છે.

-:: અવેજની વિગત ::-

અનુ.નં.	વિગત	ચેક નં.	તારીખ	રકમ રૂા.
(૧)	ધી સારસ્વત કો.ઓ. બેંક લી.	૬૩૫૫૫૨	૦૬-૦૮-૨૦૦૮	૧,૫૦,૦૦૦/-
(૨)	ધી સારસ્વત કો.ઓ. બેંક લી.	૬૩૫૫૫૩	૧૬-૦૮-૨૦૦૮	૧,૦૦,૦૦૦/-
(૩)	ધી સારસ્વત કો.ઓ. બેંક લી.	૬૩૫૫૫૪	૦૬-૧૦-૨૦૦૮	૮,૩૧,૦૦૦/-
(અંકે રૂપિયા દસ લાખ એકચાસી હજાર પુરા)			કુલ્લે રૂા.	૧૦,૮૧,૦૦૦/-

૮. વેચાણ કરેલ મિલકત અંગે :-

ઉપર લખેલી વેચાણ કિંમત મળ્યાના અવેજમાં અમો વેચાણ આપનાર અમારી ઉપરના કોઠામાં લખેલી સ્થાવર મિલકત હમોને આ લેખથી વેચાણ આપીએ છીએ તથા તેનો શાંત, ખાલી અને પ્રત્યક્ષ-કબજો અમોએ તમોને આજરોજ યાવતચંદ્ર દિવાકરો કાળસારૂં સોંપેલો છે. અમો વેચાણ આપનાર ખાત્રી આપીએ છીએ કે, ઉપર લખેલી મિલકતના અમારી માલિકીહકકો ચોખ્ખા અને વેચાણપાત્ર છે તથા તેના આજદિન સુધીના વેરા, મહેસુલ, લાઈટબીલ, વહીવટી ખર્ચ વિગેરે અમે ભરેલા છે અને તેને લગતાં જૂના અસલ દસ્તાવેજ અમોએ તમોને સોંપેલા છે તથા હવે પછી સદરહું મિલકતમાં જે કંઈ લાભ થાય તેની માલિકી વેચાણ આપનારની છે. વેચાણ આપનાર આ વેચાણ સ્વીકારે છે અને ખાત્રી આપે છે કે હવે પછીના તમામ વેરા, મહેસુલ, લાઈટબીલ, વહીવટી ખર્ચ તેમના શિરે છે તથા મિલકતમાં હવે જે કોઈ ખોટ કે નુકશાન થાય તે તેમના શિરે છે. સદરહું મિલકત હવે તમો તમારા નામે જે-તે રેકર્ડમાં ચઢાવી શકો છો.

૯. અન્ય કોઈ લાગભાગ, ખાસ અધિકારો / શરતો :-

જત મેસર્સ વિ.આર. એસોસીએટ્સ એક ભાગીદારી પેઢી છે અને તે તા. ૩૦-૦૫-૨૦૦૫ નાં ભાગીદારી દસ્તાવેજથી અસ્તિત્વમાં આવેલી છે. ત્યારબાદ, તા.: ૦૧-૦૪-૨૦૦૬ ના રોજ ભાગીદારીમાં ફેરફાર થતા ઉપરોક્ત ભાગીદારો પૈકી નંબર: ૧૧ થી ૧૪ નવા દાખલ થયેલા છે. આથી, હાલ સદરહું ભાગીદારી પેઢીના ઉપર જણાવેલા ભાગીદારો છે અને તે સિવાય બીજા કોઈ ભાગીદારો નથી. ભાગીદારોએ દસ્તાવેજ કરી આપનાર કુલમુખત્યારને જનરલ પાવર ઓફ એટર્ની લખી આપ્યો છે અને તે આજે પણ અમલમાં છે તેવો વિશ્વાસ અને ભરોસો આપીને અમારી પેઢી તરફ ભાગીદારોના કુલમુખત્યાર તરીકે આ વેચાણ દસ્તાવેજ આજરોજ કરી આપીએ છીએ.

શહેર સુરતના અડાજણ વિસ્તારમાં આવેલી રેવન્યુ સર્વે નંબર: ૫૨ વાળી



SRT / 1 / ATV
11 7 3 9 5 ¹¹ / ₁₉
2008

...((૧૧))...

૭૧૮૩ સ.ચો.મી. ક્ષેત્રફળવાળી જમીન મૂળ વલ્લભભાઈ રામાભાઈની માલિકીની ચાલી આવેલી. તેમને ચાર દિકરાઓ નામે મંછારામ, ઘેલાભાઈ, પ્રભુભાઈ તથા ભુલાભાઈ હતા. વલ્લભભાઈ રામાભાઈએ પોતાની હયાતીમાં ચાર દિકરાઓ વચ્ચે વહેંચણ કરેલી અને સર્વે નંબર: ૫૨ વાળી જમીન પોતાના હિસ્સામાં કાયમ રાખેલી. તેમના ત્રણ દિકરાઓ મંછારામ, ઘેલાભાઈ તથા પ્રભુભાઈ બાપની હયાતીમાં અલગ કુટુંબ સાથે રહેતા આવેલા. વલ્લભભાઈ અને તેમના પત્ની રેવાબેન ભુલાભાઈ વલ્લભભાઈ સાથે રહેતા આવેલા. વલ્લભભાઈ રામાભાઈ તા. ૦૪-૦૩-૧૯૪૪ ના અરસામાં ગુજરી ગયેલા. પરંતુ તેઓએ તેમના મરણ અગાઉ તારીખ: ૧૫-૧૧-૧૯૪૧ ના અરસામાં એક વીલ યાને વસીયતનામું કરેલું અને તેની રૂએ ઉપરોક્ત સર્વે નંબર: ૫૨ વાળી જમીન ભુલાભાઈ વલ્લભભાઈને માલિકીહક્કે આપવા ફરમાન કરેલું. વીલમાં તેઓએ એવી વ્યવસ્થા કરેલી કે જો બાકીના ત્રણ દિકરાઓ મંછારામ, ઘેલાભાઈ તથા પ્રભુભાઈ યોથા દિકરા ભુલાભાઈ કે જે વખતે કુવારા હતા, તેને પરણાવવાનો ખર્ચો આપે તો જ બાઈ રેવાના અવસાન બાદ મિલકત ચારે દિકરાઓ વચ્ચે સરખે હિસ્સે વહેંચવી. વલ્લભભાઈ તા. ૦૪-૦૩-૧૯૪૪ ના અરસામાં ગુજરી ગયેલા. ભુલાભાઈના લગ્ન તારીખ: ૦૬-૦૨-૧૯૪૭ ના અરસામાં નક્કી થયા, ત્યારે તેમના ત્રણ ભાઈઓએ લગ્નનો ખર્ચ આપવાનો ઈન્કાર કરેલો અને સર્વે નંબર: ૫૨ ની જમીનમાં કોઈ ભાગ જોઈતો નથી તેમ જણાવેલું. સબબ, ઉપરોક્ત જમીન વીલના ફરમાન મુજબ ભુલાભાઈ વલ્લભભાઈને સ્વતંત્ર-માલિક તરીકે પ્રાપ્ત થયેલી. રેવાબેન વલ્લભભાઈ તારીખ: ૨૪-૦૫-૧૯૬૧ ના અરસામાં ગુજરી ગયા, તે બાદ ભુલાભાઈ વલ્લભભાઈએ સર્વે નંબર: ૫૨ વાળી જમીનમાં નામ દાખલ કરવાની અરજી આપતા મંછારામ વલ્લભભાઈ તથા ઘેલાભાઈ વલ્લભભાઈએ તલાટી સમક્ષ લેખીત જવાબ આપેલો અને સર્વે નંબર: ૫૨ વાળી જમીન વીલની રૂએ ભુલાભાઈ વલ્લભભાઈના નામે દાખલ થાય તેમાં સંમતિ આપેલી. પ્રભુભાઈ વલ્લભભાઈએ તેવી એન્ટ્રી સામે તારીખ ૨૪-૦૮-૧૯૬૨ ના અરસામાં વાંધો આપેલો. તે કામે મામલતદારશ્રી ચોર્યાસીએ તારીખ ૦૬-૧૧-૧૯૬૨ ના રોજ હુકમ કરેલો અને પ્રભુભાઈ વલ્લભભાઈએ ભુલાભાઈ વલ્લભભાઈના લગ્ન માટે ખર્ચ આપેલો હોવાનું સાબિત કરી શક્યા નથી, તેમ ઠરાવી જમીન વીલની રૂએ ભુલાભાઈ વલ્લભભાઈના નામે કરવા આદેશ આપેલો. તે હુકમ સામે પ્રભુભાઈ વલ્લભભાઈએ કોઈ આગળની કાર્યવાહી કરેલ નહીં અને તે રીતે તે હુકમ આપરી થયેલો. તેમ છતાં પાછળથી પ્રભુભાઈ વલ્લભભાઈએ સુરતના સેકન્ડ જોઈન્ટ સિવિલ જજ (જુ.ડી.) સાહેબની કોર્ટમાં રેગ્યુલર દિવાની મુકદ્દમો નંબર: ૧૮૫/૧૯૬૨ નો દાવો ત્રણે ભાઈઓ સામે નોંધાવેલો. તે દાવામાં છેવટે તારીખ ૦૩-૦૭-૧૯૬૫ ના અરસામાં સમાધાન થયેલું અને તે ઉપરથી હુકમનામું કરવામાં આવેલું. તે હુકમનામુંની રૂએ ભુલાભાઈ વલ્લભભાઈને સર્વે નંબર: ૫૨ વાળી જમીનના સ્વતંત્ર અને સંપૂર્ણ માલિક દેરવવામાં આવેલા. આમ ત્રણે ભાઈઓનો આ જમીનમાં કોઈપણ હક્ક ન હતો અને ભુલાભાઈ વલ્લભભાઈ સદરહુ જમીન સ્વતંત્ર-માલિક તરીકે ધારણ કરતા આવેલા. ભુલાભાઈ વલ્લભભાઈની એકમાત્ર દિકરી ભીખીબેન ભુલાભાઈ નાનપણથી બાપને



SRT / 1 / ATV	
17395	12
	19
2003	

...((૧૨))...

પેતીમાં મદદ કરતા આવેલા અને તેથી ભુલાભાઈએ તેણીનો સદરહુ જમીનમાં સરખો હિસ્સો કબુલ રાખેલો. ભુલાભાઈ વલ્લભભાઈએ ભીખીબેન ભુલાભાઈની તરફમાં તા.: ૦૬-૦૭-૧૯૯૦ ના અરસામાં રીટીઝ યાને ફારગતીનો દસ્તાવેજ કરી આપેલો, જે મહેરબાન સુરતના સબ-રજીસ્ટ્રાર સાહેબની કચેરીમાં ૧ નંબરની બુકના ૬૮૨૫ નંબરે તારીખ: ૧૧-૧૦-૨૦૦૨ ના રોજ રજીસ્ટર્ડ થયો છે. આમ, ભીખીબેન ભુલાભાઈ સદરહુ જમીનના સ્વતંત્ર-માલિક થયેલા. અને જમીનનો કબજો પણ ભીખીબેનનો ચાલી આવેલો. ભુલાભાઈ વલ્લભભાઈ તારીખ: ૨૪-૦૭-૧૯૯૮ ના અરસામાં પોતાની પાછળ વારસદારમાં એકમાત્ર દિકરી ભીખીબેનને મુકીને ગુજરી ગયા છે. તેથી ભીખીબેન ભુલાભાઈનું નામ મહેસુલી રેકર્ડ ઉપર હક્કપત્રક એન્ટ્રી નંબર: ૮૬૧૮ થી દાખલ થયેલું છે અને તે એન્ટ્રી પ્રમાણિત થયેલી છે. અડાજણ વિસ્તારમાં ટાઉન પ્લાનીંગ સ્કીમ નંબર: ૩૧ (અડાજણ) લાગુ પડેલી છે. ટી.પી. સ્કીમ હેઠળ મૂળ જમીનને મૂળ ખંડ નંબર: ૬૬ આપવામાં આવેલો છે અને તેના બદલામાં ફાયનલ પ્લોટ નંબર: ૧૫૮ તથા ૧૫૮ થી અનુક્રમે ૨૮૮૦ સ.ચો.મી. તથા ૨૪૯૬ સ.ચો.મી. જમીન ફાળવવાનું નક્કી થયેલ. ત્યારબાદ ભીખીબેન ઉર્ફે પદ્માબેન તે ભુલાભાઈ વલ્લભભાઈની દિકરી તથા તેઓના ધણી જશુભાઈ ધનજીભાઈ બારોટ સાથે મળી સંયુક્ત રીતે (૧) રવજીભાઈ પ્રેમજીભાઈ પટેલ, (૨) વેલજીભાઈ મોહનભાઈ શેટા, (૩) નાનુભાઈ પ્રેમજીભાઈ પટેલ, (૪) દેવરાજભાઈ મોહનભાઈ પટેલ, (૫) રવજીભાઈ પ્રેમજીભાઈ પટેલ (એચ.યુ.એફ.), (૬) વેલજીભાઈ મોહનભાઈ શેટા (એચ.યુ.એફ.), (૭) નાનુભાઈ પ્રેમજીભાઈ પટેલ (એચ.યુ.એફ.), (૮) દેવરાજભાઈ મોહનભાઈ પટેલ (એચ.યુ.એફ.) વિગેરેને ફાઈનલ પ્લોટ નં. ૧૫૮ વાળી ૨૮૮૦ સ.ચો.મી. જમીન તથા ફાઈનલ પ્લોટ નં. ૧૫૮ વાળી ૨૪૯૬ સ.ચો.મી. જમીન પૈકી ૧૩૨૦ સ.ચો.મી. મળી કુલ ૪૨૦૦ સ.ચો.મી. જમીન વેચાણથી આપેલ. જે અંગેનો વેચાણ દસ્તાવેજ મે. સુરતના સબ-રજીસ્ટ્રાર સાહેબશ્રીની કચેરીમાં અનુ.નં. ૪૬૬૧ થી તા.: ૨૯-૦૩-૨૦૦૬ ના રોજ નોંધાયેલ છે. તેમજ જે અંગે રેવન્યુ રેકર્ડ દફતરે ગામ નમુના નં.૬ હક્કપત્રકમાં ફેરફાર નોંધ નંબર: ૧૦૩૨૨ થી તા.: ૨૩-૦૪-૨૦૦૭ ના રોજ કરવામાં આવેલ છે. જે તા.: ૧૧-૦૮-૨૦૦૭ ના રોજ પ્રમાણિત થયેલ છે. આમ, રવજીભાઈ પ્રેમજીભાઈ પટેલ વિગેરે સદરહુ જમીનના કાયદેસર કુલ એકલા, સ્વતંત્ર અને સંપૂર્ણ માલિક-મુખત્યાર, કબજેદાર થયેલા છે.



ત્યારબાદ, રવજીભાઈ પ્રેમજીભાઈ પટેલ વિગેરેએ તા. ૦૧-૦૪-૨૦૦૭ ના રોજ મે. વી.આર. એસોસીયેટ્સ - એક ભાગીદારી પેઢીના ભાગીદારી દસ્તાવેજમાં ઉલ્લેખ કર્યા મુજબ ફાઈનલ પ્લોટ નં. ૧૫૮ વાળી ૨૮૮૦ સ.ચો.મી. જમીન ભાગીદારી પેઢીમાં સોંપવાનું નક્કી કરવામાં આવેલ, તેમજ તા. ૦૨-૦૭-૨૦૦૭ ના રોજ મજકુર જમીનનો કબજો મે. વી.આર. એસોસીયેટ્સ - એક ભાગીદારી પેઢીને મુકી તરીકે સોંપેલ છે. આથી ભાગીદારી પેઢીના કાયદાની કલમ-૧૪ મુજબ સદરહુ જમીનના અમો મે. વી.આર. એસોસીયેટ્સ - એક ભાગીદારી પેઢી કુલ, એકલા, સંપૂર્ણ અને સ્વતંત્ર માલિક-મુખત્યાર, વહીવટદાર અને કબજેદાર થયેલા.

SRT / 1 / ATV
173 95 $\frac{13}{19}$
2003

...((૧૩))...

સદરહુ જમીનમાં બાંધકામ કરવામાં આવતા મે. કલેક્ટરશ્રી, સુરતનાએ તેઓશ્રીના હુકમ નં.: (જે)બખ/તપસ/વશી. ૩૯૫૬/૨૭.નં. ૧૦૪૩ થી ૧૦૪૫/૦૫-૦૬, જિલ્લા કલેક્ટર કચેરી (એન.એ. શાખા) નાનપુરા, સુરત તરફથી તારીખ: ૩૦-૦૬-૨૦૦૬ ના હુકમથી સદરહુ જમીનમાં કરવામાં આવેલ બાંધકામ નિયમબધ્ધ કરવામાં આવી સદરહુ જમીનનો વિશેષધારો નક્કી કરી સદરહુ જમીન બિનખેતીની જમીન તરીકે જાહેર કરેલ છે.

સદરહુ જમીનમાં અમો મે. વી.આર. એસોસીયેટ્સ - એક ભાગીદારી પેઢી દ્વારા વિકાસ કામ હાથ ધરવામાં આવતાં બાંધકામ અંગેના પ્લાન સુરત મહાનગરપાલિકા તરફથી રજાચિઢી નં.: ટી.ડી.ઓ. નંબર: ૧૦૩, તારીખ: ૧૭-૧૦-૨૦૦૬ થી મંજૂર કરવામાં આવેલ છે. તે પ્લાનમાં દર્શાવ્યા મુજબ અમો બીજા પક્ષનાએ બાંધકામ કરાવેલ છે. આથી, પરિશિષ્ટમાં વર્ણવેલ મિલકત અમો વેચાણ આપનારા તમો ખરીદનારાને આ વેચાણ દસ્તાવેજથી વેચાણ આપીએ છીએ સહી.

આ મુજબ સદરહુ મિલકત અમારી સ્વતંત્ર-માલીકી અને પ્રત્યક્ષ કબજા વહીવટની છે અને અમોને તેની હરકોઈ પ્રકારે વ્યવસ્થા કરવાનો હક્ક અને અધિકાર છે. સદરહુ મિલકતની અમો વેચાણ આપનારાએ આ અગાઉ ગીરો, વેચાણ, બક્સિ ભાડે કે અન્યથા વ્યવસ્થા કરી-કરાવી નથી. કે તે કોઈને વેચાણ યા અન્યથા વ્યવસ્થા કરી-કરાવી નથી. કે તે કોઈને વેચાણ યા અન્યથા આપવાનું લેખિત કે મૌખિક કબુલ્યું નથી. સદરહુ મિલકત પર કોઈનું કરજ યાને લીયન કે બોજો નથી કે તે કોઈ કોર્ટની જપ્તી, ટાંચ કે મનાઈમાં નથી. મજકુર મિલકત દિવાની કે રેવન્યુ અદાલતનાં કોઈ પ્રકરણમાં સંડોવાયેલી નથી કે તે કોઈ કોર્ટનાં પ્રકરણમાં દાવાનો વિષય નથી.

સદરહુ મીલકતનો પ્રત્યક્ષ-કબજો અમો વેચાણ આપનારાએ તમો ખરીદનારાને આજરોજ સોંપી દીધેલ છે. સબબ, તમો સદરહુ મીલકત સ્વતંત્ર માલીક તરીકે ધારણ કરવા તેમજ તેની દિલ ચાહે તે મુજબ વ્યવસ્થા કરવા માલીક મુખત્યાર છો સહી. સદરહુ મીલકત ભુલાભાઈ પાર્ક નામથી ઓળખાતી બહુમાળી ઈમારતમાં આવેલી એક યુનીટવાળી મીલકત છે. સમગ્ર ઈમારતમાં દાદર, પેસેજ, પાણીની સગવડો, કોમન લાઇટીંગ, વાયરો, ડ્રેનેજલાઇન, આર.સી.સી. બીમ કોલમ, સ્લેબ પડદી, પાર્ટીશન વોલ વિગેરે સહીયારા છે. સમગ્ર બિલ્ડીંગની નીચે તથા સાઈડ માર્જિનમાં પાકીંગ છે, તે તમામ ફ્લેટોના કબજેદારો માટે સહીયારું રહેશે તેવી સહીયારી સગવડો તમારે અન્ય સભ્યો સાથે સહીયારી વાપરવાની રહેશે. સદરહુ એપાર્ટમેન્ટ નીચે જે રસ્તા વિગેરે આવે છે, તે તમામ રસ્તાઓનો ઉપયોગ તમામ ફ્લેટ-હોલ્ડર્સોએ સાથે મળી-સમજીને કરવાનો રહેશે. સમગ્ર કેમ્પસના ફ્લેટ-હોલ્ડર્સો માટે એક એસોસીએશન બનાવી લેવામાં આવે તેમાં તમારે ફરજિયાતપણે સભાસદ થવાનું રહેશે. સહીયારી સગવડોના નિભાવ માટે એસોસીએશન ઠરાવે તે દરે મારીક ફાળો નિયમીત આપવાનો રહેશે અને હરકોઈ સભ્ય તેવો ફાળો આપવામાં કસુર કરે તો તેઓને મળતી સહીયારી સગવડો બંધ કરવા



SRT / 1 / ATV

173 95 ¹⁴/₁₉

2008

...((૧૪))...

એસોસીએશન હક્કદાર રહેશે. તમોને સદરહુ મીલકત ધી ગુજરાત ઓનરશીપ ફલેટ એક્ટ સને-૧૯૭૩ ની જોગવાઇઓ તથા નિયમોને આધીન વેચાણ આપવામાં આવી છે. અને તે કાયદા હેઠળ આપવામાં આવેલ મોડેલ બાયલોઝની જોગવાઇઓ સર્વે સભ્યોને બંધનકર્તા રહેશે. તેવી સ્પષ્ટ શરત સાથે તમોને આ વેચાણ દસ્તાવેજ કરી આપ્યો છે. સદરહુ મીલકત પર કોઈના આવવા જવાના, હવા ઉજાસના, પાણીના નિકાલના કે બીજી કોઈપણ રીતના ઇઝમેન્ટના હક્ક નથી. તમો ખરીદનારાએ ચુકવેલ અવેજની રકમમાં સદરહુ ફલેટવાળી મિલકતનો સમાવેશ થઈ જાય છે, પરંતુ સદરહુ ઓપાર્ટમેન્ટમાં ટેરેસની કિંમતનો સમાવેશ થતો નથી. તેમજ અમોને હાલના કાયદાની રૂએ ઉપલબ્ધ અન્ય એફ.એસ.આઈ. કે મળવાપાત્ર બાંધકામના લાભનો સમાવેશ થતો નથી. તેથી સદરહુ ઓપાર્ટમેન્ટમાં અમો હાલમાં જે બાંધકામ છે, તેથી જે કંઈ વધારાનું કામ કરે તે વધારાના બાંધકામની સાથે તમો વેચાણ રાખનારે કોઈ તર-તકરાર કરવા-કરાવવાની નથી. તમો ખરીદનારા ભવિષ્યમાં ક્યારેય પણ મંજૂર થયેલા પ્લાનની પારિસીમા બહાર બિલ્ડીંગના સ્ટ્રક્ચરને નુકશાન થાય તે રીતે તેમજ બિલ્ડીંગના બાહ્યદર્શન (એલીવેશન) માં ફેરફાર થાય તેવી રીતે કોઈપણ ફેરફાર યાને કે બાંધકામ કરી-કરાવી શકશે નહીં. તેમ છતાં, કરવા-કરાવવામાં આવશે, તો તે અંગે તમો ખરીદનારા સંપુર્ણપણે જવાબદાર રહેશે સહી.



સદરહુ ફલેટવાળી મિલકતનો કબજો તમો ખરીદનારાએ જોઈ-તપાસીને સ્વીકારેલ છે, જેથી સ્પેશીફિકેશન તેમજ બાંધકામ અંગે કે તેમાં વાપરવામાં આવેલ વસ્તુઓની ગુણવત્તા અંગે તમોએ કોઈ તર-તકરાર કરવા-કરાવવાની નથી. આથી હવે પછી ભવિષ્યમાં આવતી કોઈપણ પ્રકારની કુદરતી કે માનવસર્જીત આફતો કે હોનારતો જેવી કે ભૂકંપ, પૂર, આગ, લૂંટ-ફાટ, ત્રાસવાદી હુમલા, જેવી કોઈપણ પ્રકારની ઘટનાઓથી થતા કોઈપણ પ્રકારના નુકશાન અંગે તમો ખરીદનારા જવાબદાર છો અને રહેશો સહી. સદરહુ ફલેટવાળી મિલકતનો ઉપયોગ તમોએ ફક્ત રહેઠાણ માટે જ કરવાનો રહેશે અને તે સિવાયનો ઉપયોગ તમોએ કરવાનો નથી. સદરહુ ફલેટવાળી મિલકતમાંથી તમોએ કોઈપણ વસ્તુ નીચે ફેંકવાની નથી કે જેથી કરીને અન્ય હોલડર્સને કે ઓપાર્ટમેન્ટ પાસે આવેલ અન્ય સભ્યોને કોઈ નુકશાન થાય કે આવવા-જવામાં તકલીફ ઉપસ્થિત થાય. સદરહુ ફલેટવાળી મિલકત જે ઓપાર્ટમેન્ટમાં આવેલ છે, તેના તમામ પેસેજો ખાલી રાખવાના રહેશે. તેમજ પેસેજોમાં કોઈપણ ફલેટ-હોલડર્સે કોઈપણ પ્રકારની વસ્તુઓ જેવી કે ખાટલા, ગોદડાં, કપડાં વિગેરે મુકવાના નથી. સદરહુ ફલેટવાળી મિલકત જે બિલ્ડીંગમાં આવેલ છે, તે બિલ્ડીંગનું નામ "ભુલાભાઈ પાર્ક" તરીકે રાખવામાં આવેલ છે, જે કોઈપણ સંજોગોમાં કોઈપણ ફલેટ-હોલડર્સે બદલવાનું નથી કે તેના નામમાં કોઈ સુધારો કરવા-કરાવવાનો નથી.

૧૦. આ લેખ ઉપરની સ્ટેમ્પ ડ્યૂટી, નોંધણી ફી, પરચૂરણ વિગેરે ખર્ચ ખરીદનારાએ ભોગવેલ છે અને હવે પછી ખરીદનારા ભોગવવાનો રહેશે.

SRT / 1 / ATV
173 95 $\frac{15}{19}$
2008

...((૧૫))...

આ વેચાણનો દસ્તાવેજ સ્વસ્થ ચિત્તે, બિનકેફ, તન-મન સાવધ રાખી કોઈપણ જાતના દબાણ વગર નીચે જણાવેલ સાક્ષીઓ રૂબરૂ સંપૂર્ણપણે વાંચી-સમજીને સહીઓ કરી આપેલ છે. જે આપણને તથા આપણા વંશ-વાલી-વારસોને કબુલ-મંજૂર અને બંધનકર્તા છે.

તારીખ :- ૧૨-૧૨-૨૦૦૮

સ્થળ :- સુરત.

અત્રે.....મતુ તત્રે.....શાખ

મેસર્સ વી. આર. એસોસીએટ્સ,
એક ભાગીદારી પેટી, તરકે અને સતી ભાગીદારો

- (૧) શ્રી વેલજીભાઈ મોહનભાઈ શેટા,
 - (૨) શ્રી રવજીભાઈ પ્રેમજીભાઈ પટેલ,
 - (૩) શ્રી નાનુભાઈ પ્રેમજીભાઈ પટેલ,
 - (૪) શ્રી દેવરાજભાઈ મોહનભાઈ પટેલ,
 - (૫) શ્રીમતી પુષ્પાબેન વેલજીભાઈ શેટા,
 - (૬) શ્રીમતી હંસાબેન રવજીભાઈ પટેલ,
 - (૭) શ્રીમતી વર્ષાબેન નાનુભાઈ પટેલ,
 - (૮) શ્રીમતી નીતાબેન દેવરાજભાઈ પટેલ,
 - (૯) કૃતી વેલજીભાઈ શેટા,
 - (૧૦) આદર્શ રવજીભાઈ પટેલ,
 - (૧૧) શ્રી વેલજીભાઈ મોહનભાઈ શેટા (H.U.F.) ના કર્તા તરીકે,
 - (૧૨) શ્રી રવજીભાઈ પ્રેમજીભાઈ પટેલ (H.U.F.) ના કર્તા તરીકે,
 - (૧૩) શ્રી નાનુભાઈ પ્રેમજીભાઈ પટેલ (H.U.F.) ના કર્તા તરીકે,
 - (૧૪) શ્રી દેવરાજભાઈ મોહનભાઈ પટેલ (H.U.F.) ના કર્તા તરીકે,
- નં.: (૧) થી (૧૪) ના કુલમુખત્યાર તરીકે

H. V. Patel

Patel



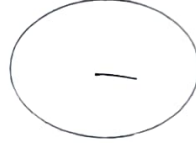
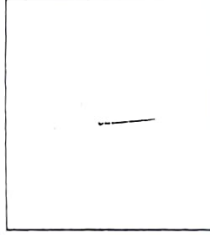
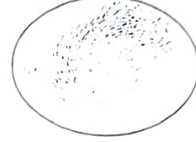
P. D. Patel
(પ્રિતેશભાઈ દેવરાજભાઈ પટેલ)

.....((૧૬)).....

વેચાણ દસ્તાવેજ કરાવી લેનાર
ખરીદનાર

કોટો

ગ્રાહ્ય લાવના અંગુઠાનું નિશાન

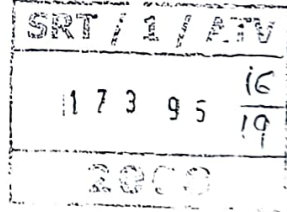


વેચાણ દસ્તાવેજ કરી આપનાર
વેચાણ આપનાર.

મેસર્સ વી. આર. એસોસીએટ્સ,

એક ભાગીદારી પેટી, તરફ અને વતી ભાગીદારો

- (૧) શ્રી વેલજીભાઈ મોહનભાઈ શેટા,
 - (૨) શ્રી રવજીભાઈ પ્રેમજીભાઈ પટેલ,
 - (૩) શ્રી નાનુભાઈ પ્રેમજીભાઈ પટેલ,
 - (૪) શ્રી દેવરાજભાઈ મોહનભાઈ પટેલ,
 - (૫) શ્રીમતી પુષ્પાબેન વેલજીભાઈ શેટા,
 - (૬) શ્રીમતી હંસાબેન રવજીભાઈ પટેલ,
 - (૭) શ્રીમતી વર્ષાબેન નાનુભાઈ પટેલ,
 - (૮) શ્રીમતી નીતાબેન દેવરાજભાઈ પટેલ,
 - (૯) કૃતી વેલજીભાઈ શેટા,
 - (૧૦) આદર્શ રવજીભાઈ પટેલ,
 - (૧૧) શ્રી વેલજીભાઈ મોહનભાઈ શેટા
(H.U.F.) ના કર્તા તરીકે,
 - (૧૨) શ્રી રવજીભાઈ પ્રેમજીભાઈ પટેલ
(H.U.F.) ના કર્તા તરીકે,
 - (૧૩) શ્રી નાનુભાઈ પ્રેમજીભાઈ પટેલ
(H.U.F.) ના કર્તા તરીકે,
 - (૧૪) શ્રી દેવરાજભાઈ મોહનભાઈ પટેલ
(H.U.F.) ના કર્તા તરીકે,
- નં.: (૧) થી (૧૪) ના કુલમુખત્યાર તરીકે



(પ્રિતેશભાઈ દેવરાજભાઈ પટેલ)

અનુક્રમ નંબર ૧૭૩૯૫
 સને ૨૦૦૮ ના ડીસેમ્બર માસની
 ૧૨ મી તારીખે ૩.૦૦ થી ૪.૦૦
 વાગ્યાની વચ્ચે સુરતસીટી-૧(અઠવા) સબ
 રજીસ્ટ્રારની કચેરીમાં રજુ કર્યાં.

પહોંચ નંબર	૨૦૦૮૦૧૮૦૩૨૦૮૯૮
ફી પહોંચી છે	રુ. પંસા.
નોંધવાની ઝાં	૧૦૮૧૦
ફોટો ફી પાવન. (૧૯):-	૧૬૦
ટપાલ	૦
એકંદરે કુલ	૧૧૦૦૦



(અંકે રૂપિયા અઠ્ઠાસ હજાર પુરા.)

P.P. Patel

મેસર્સ વી.આર.એસીસીએટસ એક ભાગીદારી
 પટ્ટીના ભાગીદારો ૧ થી ૧૪ ના કુ.મુ તરીકે
 પ્રિતેશભાઈ દેવરાજભાઈ પટેલ

25/10/08

(વા.વ. એમ. જોષી)
 જોઈન્ટ સબ રજીસ્ટ્રાર
 સુરતસીટી-૧(અઠવા)

25/10/08

(વા.વ. એમ. જોષી)
 જોઈન્ટ સબ રજીસ્ટ્રાર
 સુરતસીટી ૧(અઠવા)



અનુ. નંબર	પસકારનું નામ અને સરનામું	ઉંમર	જોડોગ્રાફ	જાળવવાની છાપ	સહી
-----------	--------------------------	------	-----------	--------------	-----

- ૧) આપનાર
 મેસર્સ વી.આર.એસીસીએટસ એક ભાગીદારી પટ્ટીના ભાગીદારો ૧ થી ૧૪ ના કુ.મુ તરીકે પ્રિતેશભાઈ દેવરાજભાઈ પટેલ (વેપાર) મનહર બી. લાખાણી ને આપણો અઠવાલાઈન્સ, સુરત
- ૧.વેલજીભાઈ મોહનભાઈ શેટા
 - ૨.રવજીભાઈ પ્રેમજીભાઈ પટેલ
 - ૩.નાનુભાઈ પ્રેમજીભાઈ પટેલ
 - ૪.દેવરાજભાઈ મોહનભાઈ પટેલ
 - ૫.પુષ્પાબેન વેલજીભાઈ શેટા
 - ૬.કંસાબેન રવજીભાઈ પટેલ
 - ૭.વર્ષાબેન નાનુભાઈ પટેલ
 - ૮.નીતાબેન દેવરાજભાઈ પટેલ
 - ૯.કૃતી વેલજીભાઈ શેટા
 - ૧૦.આદર્શ રવજીભાઈ પટેલ
 - ૧૧.વેલજીભાઈ મોહનભાઈ શેટા HUF ના કર્તા તરીકે
 - ૧૨.રવજીભાઈ પ્રેમજીભાઈ પટેલ HUF ના કર્તા તરીકે
 - ૧૩.નાનુભાઈ પ્રેમજીભાઈ પટેલ HUF ના કર્તા તરીકે
 - ૧૪.દેવરાજભાઈ મોહનભાઈ પટેલ HUF ના કર્તા તરીકે
- પાન નં. AAFV5117J



P.P. Patel

SRT / 1 / ATV
 173 95 / 17
 19
 2008

પ્રતિબંધ લખી આપનાર
ના દસ્તાવેજ લખી
આપ્યાનું કબુલ કરે છે.

P.D.P.

૧ મનહર બી. લાખાણી (એડવાકેટ)
વરાછા રોડ, સુરત

જેમને સબ-રજિસ્ટ્રાર ઓળખે છે, તેઓ
કહે છે કે સદરહુ લખી આપનારને તેઓ ઓળખે
ઓળખે છે. અને તેમની ઓળખાણ આગે છે

SRT / 1 / ATV

17395 18
19

2009

૧. M. D. P.

તારીખ ૧૨ માઠે ડીસેમ્બર - ૨૦૦૮

M. D. P.

(વા. અમ. જોષી)
જોઈન્ટ સબ રજિસ્ટ્રાર
સુરતસીટી-૧(અઠવા)

બચાર કિંમત વકફી કરવા અંગેનું
ફોર્મ નં.૧ રજુ થયેલ છે.
તા. ૧૨/૧૨/૨૦૦૮

M. D. P.

(વા. અમ. જોષી)
જોઈન્ટ સબ રજિસ્ટ્રાર
સુરતસીટી-૧(અઠવા)



ઇન્કમેટેક્સ રૂલ્સ ૧૯૬૨ની જોગવાઈ મુજબ
(૧) પાન નં./ઇ.જી.ર નંબર
દર્શાવેલ છે. જેની ખરાઈ કરવામાં આવેલ

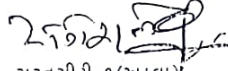
આપનાર નંબર. -

લેનાર નંબર. -

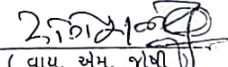
સંમતી આપનાર નંબર. -

તારીખ: ૧૨/૧૨/૦૮

SRT / 1 / ATV
173 95 $\frac{19}{19}$
2008


સુરતસીટી-૧(અઠવા)

૧ નંબરની બુકના ૧૭૩૯૫ નંબરે નોંધવા
તારીખ : ૧૨/૧૨/૨૦૦૮


(વા. અમ. જોષી)
જોઇન્ટ સબ રજીસ્ટ્રાર
સુરતસીટી-૧(અઠવા)



ગામનું નામ - ADAJAN - T.P. 39 - DRAFT.

ગામનું નામ - ૨
 તાલુકાનું નામ - અડાજણ (તાલુકા)

સરકારી પુસ્તકમાં આવી રહેલા બંધન (જમીન પુસ્તકમાં આવી રહેલા બંધન) અંગેની વિગતો આપવા માટે આપે છે તે જણાવવું	આવી રહેલા બંધન (જમીન પુસ્તકમાં આવી રહેલા બંધન) અંગેની વિગતો આપવા માટે આપે છે તે જણાવવું	સરકારી પુસ્તકમાં આવી રહેલા બંધન (જમીન પુસ્તકમાં આવી રહેલા બંધન) અંગેની વિગતો આપવા માટે આપે છે તે જણાવવું	સરકારી પુસ્તકમાં આવી રહેલા બંધન (જમીન પુસ્તકમાં આવી રહેલા બંધન) અંગેની વિગતો આપવા માટે આપે છે તે જણાવવું	સરકારી પુસ્તકમાં આવી રહેલા બંધન (જમીન પુસ્તકમાં આવી રહેલા બંધન) અંગેની વિગતો આપવા માટે આપે છે તે જણાવવું
મુદતની રકમ/વિગતો રૂ. ૧૦૮૧૦૦૦૦=૦૦	૧. Residential - Flat / Apartment સરકારી પુસ્તકમાં આવી રહેલા બંધન (જમીન પુસ્તકમાં આવી રહેલા બંધન) અંગેની વિગતો આપવા માટે આપે છે તે જણાવવું	સરકારી પુસ્તકમાં આવી રહેલા બંધન (જમીન પુસ્તકમાં આવી રહેલા બંધન) અંગેની વિગતો આપવા માટે આપે છે તે જણાવવું	સરકારી પુસ્તકમાં આવી રહેલા બંધન (જમીન પુસ્તકમાં આવી રહેલા બંધન) અંગેની વિગતો આપવા માટે આપે છે તે જણાવવું	સરકારી પુસ્તકમાં આવી રહેલા બંધન (જમીન પુસ્તકમાં આવી રહેલા બંધન) અંગેની વિગતો આપવા માટે આપે છે તે જણાવવું
આવી રહેલા બંધન (જમીન પુસ્તકમાં આવી રહેલા બંધન) અંગેની વિગતો આપવા માટે આપે છે તે જણાવવું	આવી રહેલા બંધન (જમીન પુસ્તકમાં આવી રહેલા બંધન) અંગેની વિગતો આપવા માટે આપે છે તે જણાવવું	આવી રહેલા બંધન (જમીન પુસ્તકમાં આવી રહેલા બંધન) અંગેની વિગતો આપવા માટે આપે છે તે જણાવવું	આવી રહેલા બંધન (જમીન પુસ્તકમાં આવી રહેલા બંધન) અંગેની વિગતો આપવા માટે આપે છે તે જણાવવું	આવી રહેલા બંધન (જમીન પુસ્તકમાં આવી રહેલા બંધન) અંગેની વિગતો આપવા માટે આપે છે તે જણાવવું



પરેશ પટેલ Parash I Patel

પરી તસલ

સહી
 સહી નંબર - ૧૨૨૨૨૨
 સહી નંબર - ૧૨૨૨૨૨

આવું કાનુનીય જરૂરિયાતો સંતોષાવા માટે આ દસ્તાવેજ તૈયાર કરવામાં આવ્યું છે.

આ દસ્તાવેજમાં આપેલી તમામ વિગતો સાચી અને સચોટ છે.
 આ દસ્તાવેજ તૈયાર કરવામાં આવ્યું છે.
 તારીખ ૧૨/૧૨/૨૦૦૮

સહી
 સહી નંબર - ૧૨૨૨૨૨
 સહી નંબર - ૧૨૨૨૨૨