

14450529	सूची क्र.2	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.पनवेल 5
27-12-2024		दस्त क्रमांक : 14450/2024
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		नोदणी : Regn:63m
गावाचे नाव : रोहिंजण		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	7392857	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	4141333.4	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:पनवेल म.न.पा.इतर वर्णन :, इतर माहिती: विभाग क्र.1.2,दर-58000/- प्रति चौ.मी.,सदनिका नं.3105,31 वा मजला,बिल्डिंग नं.ए रेजन्टस पार्क खारघर,सर्वे/हिस्सा नं-13/1,14/5बी,14/6,15/5,15/8 आणि 15/6 रोहिंजण,तालुका-पनवेल,जिल्हा-रायगड,क्षेत्रफळ-56 .13 चौ.मी. कारपेट एरिया +1 कव्हर्ड कार पार्किंग((Survey Number : 13,14,14,15,15,15 ; HISSA NUMBER : 1,5बी,6,5,8,6. ;))	
(5) क्षेत्रफळ	56.13 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मे. मेट्रो सत्यम डेव्हलपर्स तर्फे भागीदार श्री. हितेश एस.जैन तर्फे कु. मु. म्हणून माणिक तायडे - - वय:-61 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: 1204 ते 1206, 12 वा मजला, मैथिली सिग्रेट, प्लॉट नं. 39/4, सेक्टर 30ए, वाशी, नवी मुंबई., ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400703 पॅन नं:-ABLFM2904K 2): नाव:-.मे. मेट्रो सत्यम डेव्हलपर्स तर्फे भागीदार श्री. करण आर. गुलाटी तर्फे कु. मु. म्हणून माणिक तायडे - - वय:-61 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: 1204 ते 1206, 12 वा मजला, मैथिली सिग्रेट, प्लॉट नं. 39/4, सेक्टर 30ए, वाशी, नवी मुंबई., ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400703 पॅन नं:-ABLFM2904K	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-शिवानंद मंठाळकर - - वय:-53; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: परिमल अपार्टमेंट,सदनिका नं. 101,प्लॉट सी-1, 1 ला मजला,सेक्टर-23,धारावे रोड, सीवूड स्टेशन जवळ,नेरूळ, नवी मुंबई,ठाणे, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400706 पॅन नं:-AFUPM8195F 2): नाव:-फतेमा शिवानंद मंथालकर - - वय:-56; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: परिमल अपार्टमेंट,सदनिका नं. 101,प्लॉट सी-1, 1 ला मजला,सेक्टर-23,धारावे रोड, सीवूड स्टेशन जवळ,नेरूळ, नवी मुंबई, ठाणे, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400706 पॅन नं:-AFPPM0264C	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	31/08/2024	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	31/08/2024	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	14450/2024	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	517500	

(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.