

5834542

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : दु.नि.पालघर-2

21/02/2022

दस्त क्रमांक : 5834/2021

Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : पडघे (सूर्या प्रकल्प)

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	2750000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	2044610.7
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:पालघरइतर वर्णन :, इतर माहिती: पालिकेचे नाव पालघर इतर वर्णन इतर माहिती गाव मौजे पडघे सर्वे न 137 या जमिनीवर बिल्डिंग न 2 सिद्धिविनायक कोम्प्लेक्ष या इमारतीमधील सदनिका न 303 तिसरा मजला डी विंग ज्याचे बिल्टअप क्षेत्र 590 चौ.फुट म्हणजेच 54.83 चौ.मि बाल्कनी सहित प्लेट हा या करारचा विषय आहे सर्वे नंबर 137((Survey Number : 137 ; Plot Number : 2 ;))
(5) क्षेत्रफळ	54.83 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मे. आर्यन्स एसोसिएटस तर्फे पार्टनर रुपेश एम सिंह -- वय:-40 पत्ता:-प्लॉट नं: ऑफिस न 101 , माळा नं: -, इमारतीचे नाव: अंबिका कमर्शियल कॉम्प्लेक्स , ब्लॉक नं: पुराना सिडको ऑफिस , रोड नं: अंबे माता मंदिर जवळ , महाराष्ट्र, THANE. पिन कोड:-401210 पॅन नं:-APPPS7879K
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-अमित रामचंद्र मेस्ती वय:-34; पत्ता:-प्लॉट नं: 171/142, माळा नं: तळ मजला, इमारतीचे नाव: भीमराव आस्सन्न चाल , ब्लॉक नं: गाँधी नगर , रोड नं: इ-वर्ड, महाराष्ट्र, MUMBAL. पिन कोड:-400060 पॅन नं:-AMJPM4200H
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	20/09/2021
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	20/09/2021
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	5834/2021
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	165000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	27500
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.