

494542	सूची क्र.2	दुय्यम निबंधक : दु.नि.पालघर-2
26-03-2024		दस्त क्रमांक : 494/2024
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		नोदणी : Regn:63m
गावाचे नाव : वेवूर (प्रभाव क्षेत्र)		
(1)विलेखाचा प्रकार	विक्री करारनामा	
(2)मोबदला	1825000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	1046402	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:पालघरइतर वर्णन :, इतर माहिती: मौजे वेवूर,ता. जि. पालघर येथील नगर परिषद पालघर हद्दीतील गावठाण जमिनी वरील जुना घर नं. डी - 1015,नवीन घर नं. 4001130 वरील असलेल्या रुद्रान्श इमारती मधील ए विंग मधील सदनिका क्र. ए- 102,पहिला मजला चे क्षेत्र 327 चौ. फूट कार्पेट चा विक्रीकरार.((Block Number : A-102 ;))	
(5) क्षेत्रफळ	327 चौ.फूट	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-निलेश रामअवतार अग्रवाल वय:-46 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: रा. ए ११/१०१, प्रबोध, शांती नगर, अयप्पा मंदिर जवळ, मीरा रोड पूर्व, ठाणे ४०११०७., ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, THANE. पिन कोड:-401107 पॅन नं:-ADZPA6628E	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-रत्नदीपा संदीप सिंह वय:-40; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: रा. फ्लॉट नं. १०२, ए विंग, रुद्रान्श अपार्टमेंट, नवली, वेवूर, ता. जि. पालघर ४०१४०४., ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401404 पॅन नं:-HOMPS9436D	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	18/01/2024	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	18/01/2024	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	494/2024	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	109500	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	18250	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.	