

67542

03-03-2022

Note:-Generated Through eSearch
Module,For original report please
contact concern SRO office.

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : दु.नि.पालघर-2

दस्त क्रमांक : 67/2021

नोंदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : वेवूर (प्रभाव क्षेत्र)

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	2790000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	1485158.4
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:पालघरइतर वर्णन :, इतर माहिती: मौजे वेवूर,ता. व जी. पालघर येथील सर्व्हे नं. 106 हिस्सा नं. 1/2/3(पार्ट),सर्व्हे नं. 106 हिस्सा नं. 4 व सर्व्हे नं. 110 या जमिनीवरील नमो शिवास्थु सिटी इमारत क्र. 5 मधील चौथ्या मजल्यावरील,ए-विंग मधील सदनिका क्र. 402 चे क्षेत्र 378.50 चौ.फूट म्हणजेच 35.16 चौ.मी. कार्पेटचा करार((Survey Number : सर्व्हे नं. १०६ हिस्सा नं. १/२/३ (पार्ट), सर्व्हे नं. १०६ हिस्सा नं. ४ व सर्व्हे नं. ११० ;))
(5) क्षेत्रफळ	35.16 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-एसआरके रियल हाईट्स प्रा. ली. तर्फे राजीव बाबुलाल चोप्रा तर्फे कु.मु.धारक सुरेश करमशी पटेल -- वय:-35 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: रजी. ऑफिस 128, युनिक इंडस्ट्रियल इस्टेट , वीर सावरकर मार्ग, प्रभादेवी , मुंबई , ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400025 पॅन नं:-AASCS1439G
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-धीरेंद्र बंशु सरोज -- वय:-28; पत्ता:-प्लॉट नं: --, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: रा. एचएच-९ , अमान रहिवाशी संघ , न्यू लिंक रोड , ताईबाबा मस्जिदच्या मागे , लालजीपाडा , कांदिवली (प.), मुंबई, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-DDZPS0219G
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	29/12/2020
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	05/01/2021
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	67/2021
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	83700
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	27900
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.