

5657542

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : दु.नि.पालघर-2

03-03-2022

दस्त क्रमांक : 5657/2021

Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : कुरगाव (प्रभाव क्षेत्र)

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	2750000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	1439576
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:पालघरइतर वर्णन :, इतर माहिती: मौजे-कुरगाव ता-जि-पालघर येथील नवीन सर्व्हे नं. 14/1+14/2/2 (जुना सर्व्हे नं. 14/1) चे क्षेत्र 5114 चौ.मी या जमिनीवरील वसुंधरा नगरी या कॉम्प्लेक्स मधील आकाश कॉम्प्लेक्स, बिल्डींग नं. 1, या इमारतीच्या सी विंग मधील तिस-या मजल्यावरील सदनिका नं. 303 चे क्षेत्र 32.25 चौ.मी कारपेट चा करार((Survey Number : 14/1+14/2/2 ;))
(5) क्षेत्रफळ	32.25 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मे. एल एक्स एम आय इन्फ्रा तर्फे पार्टनर गौरव दिलीप पोकळे - वय:-36 पत्ता:-प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: ऑफिस-एल एक्स एम आय इन्फ्रा, आकाश कॉम्प्लेक्स, पहिला मजला, ए विंग, पाचमार्ग समोर, बोईसर तारापुर रोड, बोईसर ता-जि-पालघर, ब्लॉक नं. -, रोड नं. -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401502 पॅन नं:-AAEFL4699Q
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-ज्ञान प्रकाश सिंह - वय:-28; पत्ता:-प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: रा. भवनपुर, माऊ, उत्तर प्रदेश, ब्लॉक नं. -, रोड नं. -, उत्तर प्रदेश, MAU. पिन कोड:-275105 पॅन नं:-EVFPS8178R
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	08/09/2021
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	08/09/2021
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	5657/2021
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	165000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	27500
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.