

सूची क्र.2

दुप्यम निबंधक : दु.नि.पालघर

दस्त क्रमांक : 1680/2021

नोंदणी :

Regn:63m

189

08/03/2021

गावाचे नाव : कुरगाव (प्रभाव क्षेत्र)

(1)विनेबाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	2735000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	1443000
(4) भू-मापन,पोटहिम्मा व घरक्रमांक(अमल्यास)	1) पालिकेचे नाव:पालघर इतर वर्णन : , इतर माहिती: , इतर माहिती: मीजे कुरगाव ता व त्रि पालघर येथील नवीन सर्वे क्रमांक 14 /1 + 14/2/2 जुना सर्वे क्रमांक 14/1,वसुंधरा नगरी मधील आकाश कॉम्प्लेक्स,सदनिका क्रमांक 305,डी विंग,तिसरा मजला,क्षेत्र 32.23 चौ. मी. कारपेट हा या विक्री कराराचा विषय आहे.((Survey Number : New S. 14/1 + 14/2/2 Old S. NO. 14/1 ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 32.23 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात अमेन ठेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून घेणा-या/सिद्धन ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश अमल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मे एन एक्स एम अथय इन्फ्रा वर्क मागीदार श्री. गौरव डि पोकळे बब:-; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: ऑफिस क्रमांक १०, गीतल गॉर्डन, ठाकूर कॉम्प्लेक्स, कांदिवनी, ब्लॉक नं:-, रोड नं:-, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400101 पॅन नं:-AAEFL4699Q
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश अमल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-शोती संजय हिडलेकर बब:-32, पत्ता:-प्लॉट नं:8, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: लक्ष्मीबाई सतवान चावस 4 टुनिन्स, ब्लॉक नं: जयसम नागर कल्याण नन्दा मोरारि पूर्व, रोड नं: पालघर, महाराष्ट्र, THANE. पिन कोड:-401209 पॅन नं:-AJBPH3704J
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	05/03/2021
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	08/03/2021
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	1680/2021
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	109400
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	27350
(14)शेरा	

● मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.