

168184

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : दु.नि.पालघर

03-03-2022

दस्त क्रमांक : 1681/2021

Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.

नोंदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : कुरगाव (प्रभाव क्षेत्र)

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	2735000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	1443000
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:पालघरइतर वर्णन :, इतर माहिती: मौजे कुरगाव ता व जि पालघर येथील नवीन सर्वे क्रमांक 14 /1 + 14/2/2 जुना सर्वे क्रमांक 14/1,वसुंधरा नगरी मधील आकाश कॉम्प्लेक्स,सदनिका क्रमांक 203,डी विंग,दुसरा मजला,क्षेत्र 32.23 चौ. मी. कारपेट हा या विक्री कराराचा विषय आहे((Survey Number : New S. 14/1 + 14/2/2 Old S. NO. 14/1 ;))
(5) क्षेत्रफळ	32.23 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मे एल एक्स एम आय इन्फ्रा तर्फे भागीदार श्री. गौरव डि पोकळे वय:- पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: ऑफिस क्रमांक १०, गोकुळ गार्डन, ठाकूर कॉम्प्लेक्स, कांदिवली, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400101 पॅन नं:-AAEFL4699Q
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-सुमित्रा शंकर माडल वय:-42; पत्ता:-प्लॉट नं: 3 ए - 43, माळा नं: ताल, इमारतीचे नाव: म्हाडा चावल कोकारी आगार ट्रान्सीट कॅम्प टूक टेरिनालोड, ब्लॉक नं: नवीन 90 फीट रोड अंतोप हील, रोड नं: मुंबई, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400037 पॅन नं:-CWMPM9106P
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	05/03/2021
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	08/03/2021
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	1681/2021
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	109400
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	27350
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	मुल्यांकनाची आवश्यकता नाही कारण दस्तप्रकारनुसार आवश्यक नाही कारणाचा तपशील दस्तप्रकारनुसार आवश्यक नाही
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-:	(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.