

3357542

03-03-2022

Note:-Generated Through eSearch  
Module, For original report please  
contact concern SRO office.

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : दु.नि.पालघर-2

दस्ता क्रमांक : 3357/2020

नोंदणी :

Regn:63m

## गावाचे नाव : कुरगाव (प्रभाव क्षेत्र)

(1) विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2) मोबदला	2835000
(3) बाजारभाव (भाडेपट्ट्याच्या बाबत पट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	2373930
(4) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव: पालघर इतर वर्णन : इतर माहिती: मौजे कुरगाव, बोईसर (प.), ता. व जी. पालघर येथील नवीन सर्व्हे नं. 14/1+14/2/2 (जुना सर्व्हे नं. 14/1) चे क्षेत्र 5114 चौ.मी. या जमिनीवरील वसुंदरा नगरी या कॉम्प्लेक्स मधील आकाश कॉम्प्लेक्स बिल्डिंग नं. 2 या इमारतीच्या डी-विंग मधील पहिल्या मजल्यावरील सदनिका नं. 104 चे क्षेत्र 32.23 चौ.मी. कार्पेटचा म्हणजेच 58.50 चौ.मी. बांधीतचा करार. ( Survey Number : नवीन सर्व्हे नं. १४/१+१४/२/२ ; )
(5) क्षेत्रफळ	32.23 चौ.मीटर
(6) आकारणी किंवा जुठी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तावेज करून देणा-या/सिद्ध ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:- मेसर्स लक्ष्मी इन्फ्रा लॉफ भागीदार प्रथमेश प्रकाश सावंत - - वय:- 34 पत्ता:- प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव:- ऑफिस- शॉप नं. १०, श्री गोकुळ गार्डन (जी ते एन) कोऑप. हाऊसिंग सो. ली. यस्त प्रिड, ठाकूर कॉम्प्लेक्स, कादिवली (पु.), मुंबई, ब्रॉक नं. -, रोड नं. -, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:- 400101 पॅन नं.-CJFPS9914M
(8) दस्तावेज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:- यामिन आसिफ अली सय्यद - - वय:- 29; पत्ता:- प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव:- रा. रुम नं. १०२, संग्रिला अपार्टमेंट, मीरा नर्सिंग होम लेन, नया नगर, मीरा-भायंदर, मीरा रोड, ठाणे, ब्रॉक नं. -, रोड नं. -, महाराष्ट्र, THANE. पिन कोड:- 401107 पॅन नं.-MHLPS1807F
(9) दस्तावेज करून दिल्याचा दिनांक	21/10/2020
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	21/10/2020
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	3357/2020
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	85100
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	28350
(14) शेंरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-	
मुद्रांक शुल्क आकारलाना निवडलेला अनुच्छेद :-	(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.