

3501336

19-03-2024

Note:-Generated Through eSearch  
Module,For original report please  
contact concern SRO office.

## सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.ठाणे 6

दस्त क्रमांक : 3501/2024

नोंदणी :

Regn:63m

### गावाचे नाव : नेरुळ

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	47500000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	32809691.45
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:नवी मुंबई मनपाइतर वर्णन :, इतर माहिती: विभाग क्र 26/283,दर 134300/- प्रति चौ मी सदनिका क्र.801,आठवा मजला,जी-विंग,19 ईस्ट,प्लॉट नं 52,सेक्टर 19ए,नेरुळ,नवी मुंबई,ता. व जि. ठाणे,(क्षेत्र 164.422 चौ.मी. कारपेट एरिया + बाल्कनी,सर्व्हन्टस काटर्स,वॉश एरिया आणि नॅचरल टेरेस 45.175 चौ. मी.)2 स्टील्ट कार पार्किंग सह.( शासन निर्णय क्र मुद्रांक 2021/अनो.स.क्र12प्र क्र 107/म-(धोरण) दिनांक- 31/03/2021, अन्वये महिला खरेदीदार असल्याणे 1% ची सवलत दिली. )( ( Plot Number : 52 ; SECTOR NUMBER : 19A ; ) )
(5) क्षेत्रफळ	164.422 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मे मोरेश्वर डेव्हलपर्स तर्फे भागीदार कल्पेश मनजी पटेल तर्फे कु. मु. मंगेश शंकर खंदारे - - वय:-34 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: प्लॉट नं 52 सेक्टर 19 ए वंडर पार्क जवळ अपोलो हॉस्पिटल्स समोर नेरुळ नवी मुंबई , महाराष्ट्र, ठाणे., महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400706 पॅन नं:-ABJFM0137G
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-जयश्री रविद्रन - - वय:-62; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: मजला नं.11, गॅलॅक्सी ऑरा, प्लॉट नं.29, सेक्टर 6, नेरुळ वेस्ट, नवी मुंबई, महाराष्ट्र, THANE. पिन कोड:-400706 पॅन नं:-AHIPR9051R 2): नाव:-श्वेता नायर - - वय:-35; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: मजला नं.11, गॅलॅक्सी ऑरा, प्लॉट नं.29, सेक्टर 6, नेरुळ वेस्ट, नवी मुंबई, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400706 पॅन नं:-AKCPN8817G
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	05/03/2024
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	05/03/2024
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	3501/2024
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	2375000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.