

सूची क्र.2		दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.पनवेल 5
12139529		दस्त क्रमांक : 12139/2024
27-07-2024		नोदणी :
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		Regn:63m
गावाचे नाव : वहाळ		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	12500000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	5220992.7	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:पनवेलइतर वर्णन :, इतर माहिती: सदनिका क्र.803,आठवा मजला,सी विंग,डेल्टा विस्तारा,प्लॉट क्र.2,सेक्टर 26 ए,पुष्पक नोड,वहाळ,ता.पनवेल,जि.रायगड. क्षेत्र 77.019 चौ.मी. कारपेट + 1 कवर्ड कार पार्किंग स्पेस क्र.162 क्षेत्र 134.550 चौ.फूट. दुसऱ्या बेसमेंट लेवलवर((Plot Number : 2 ; SECTOR NUMBER : 26-A ;))	
(5) क्षेत्रफळ	77.019 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मे. श्रीनाथजी इंटरप्रायझेस तर्फे भागीदार प्रशांत बाबुभाई गाजीपरा यांचे कु.मु. म्हणून राहुल राजेंद्र भालेकर - वय:-32 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: सी-३०३, डेल्टा टॉवर, प्लॉट क्र.१, से.०८, उलवे, ता.पनवेल, जि.रायगड., ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, राईगार:(.) . पिन कोड:-410206 पॅन नं:-ADQFS2196C	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-जया कुमारी - वय:-53; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बी-११०८, राज स्लेंडर, एल.बी.एस.मार्ग, ऑप.बॉम्बे टायर, विक्रोळी वेस्ट, मुंबई., ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400079 पॅन नं:-BCLPK2165A 2): नाव:-राजीव कुमार रंजन - वय:-56; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बी-११०८, राज स्लेंडर, एल.बी.एस.मार्ग, ऑप.बॉम्बे टायर, विक्रोळी वेस्ट, मुंबई., ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400079 पॅन नं:-ADQPR1784B	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	25/07/2024	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	25/07/2024	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	12139/2024	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	750000	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.	