

2808394

## सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. ठाणे 11

13-06-2024

दस्त क्रमांक : 2808/2022

Note:-Generated Through eSearch  
Module,For original report please  
contact concern SRO office.

नोदणी :

Regn:63m

## गावाचे नाव : नेरुळ

(1)विलेखाचा प्रकार	अभिहस्तांतरणपत्र
(2)मोबदला	53000000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	23888770.78
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:नवी मुंबई मनपाइतर वर्णन :, इतर माहिती: सदनिका -1401,चौदावा मजला बिल्डिंग नं. डी -01,सागर दर्शन को.ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड,भूखंड क्रमांक- 38,सेक्टर - 18,नेरुळ,नवी मुंबई- 400706,ता &जि - ठाणे(1894चौ. फूट कार्पेट एरिया) दस्त क्र.टनन 11-1997/2022 अन्वये नो.फी व मु.शु वसूल. ( ( Plot Number : 38 ; ) )
(5) क्षेत्रफळ	1894 चौ.फूट
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-प्रोमिला बंसल - - वय:-66 पत्ता:-प्लॉट नं: 38, माळा नं: चौदावा मजला , इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं. डी -01, सागर दर्शन को.ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: सदनिका -1401, रोड नं: सेक्टर - 18, नेरुळ, नवी मुंबई, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400706 पॅन नं:-AGAPB3763D
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-निखिल जॉन कंडनकेरी - - वय:-37; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: बी-807, रोड नं: एव्हार्ड टॉवर्स,ऑफ ईस्टर्न एक्सप्रेस हायवे रोड,रुस्तमजी आस्पिरी मार्ग, सायन ईस्ट, मुंबई, सायन, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400022 पॅन नं:-BULPK7539N 2): नाव:-अर्चना निखिल कंडनकेरी - - वय:-36; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: बी-807, रोड नं: एव्हार्ड टॉवर्स, ईस्टर्न एक्सप्रेस हायवे रोड,रुस्तमजी आस्पिरी मार्ग, सायन ईस्ट, मुंबई, सायन, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400022 पॅन नं:-AWYPK7929E 3): नाव:-आलेक्स ईम्मेन्युयल - - वय:-71; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: बी-807, रोड नं: एव्हार्ड टॉवर्स,ऑफ ईस्टर्न एक्सप्रेस हायवे रोड,रुस्तमजी आस्पिरी मार्ग, सायन ईस्ट, मुंबई, सायन, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400022 पॅन नं:-AAAPE1579Q
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	25/02/2022
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	25/02/2022
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	2808/2022
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	100
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	100
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.