

<b>सूची क्र.2</b>	
8950387 12-01-2024 Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. बोरीवली 4 दस्त क्रमांक : 8950/2022 नोंदणी : Regn:63m
<b>गावाचे नाव : पी.एस.पहाडीगोरेगांव</b>	
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	10876250
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	9728843.56
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:Mumbai Ma.na.pa. इतर वर्णन :सदनिका नं: 506, माळा नं: 5वा मजला, इमारतीचे नाव: लक्ष्मी श्रुष्टि, ब्लॉक नं: तीन डोंगरी शिवाजी नगर, रोड : गोरेगांव पश्चिम मुंबई 400104, इतर माहिती: सदनिकाचे क्षेत्रफळ 565 चौ फूट रेरा कारपेट,महसुल व वनविभाग मंत्रालय, यांचे आदेश क्र. मुद्रांक - 2021/अ. नौ. सं. क्र. 12/ प्र. क्र. 107 / 4 .1 ( धोरण ) दि. 31/03/2021 अन्वये सदर दस्तामध्ये महिला खरेदीदार असल्याने मुद्रांक शुल्कामध्ये 1 टक्क्याने सवलत देण्यात आलेली आहे. त्यामुळे त्यांना नोंदणीच्या दिनांकापासुन 15 वर्ष सदनिका विकता येणार नाही. ( ( C.T.S. Number : 50-A part ; ) )
(5) क्षेत्रफळ	57.74 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मेसर्स लक्ष्मीदेवी डेव्हलोपर्स चे भागीदार भरत ए कोठारी वय:-49 पत्ता:-प्लॉट नं: प्लॉट नं 281 , माळा नं: 11वा मजला , इमारतीचे नाव: लक्ष्मी विल्ला , ब्लॉक नं: जवाहर नगर रोड नं 3 , रोड नं: गोरेगांव पश्चिम मुंबई , महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400104 पॅन नं:-AAEFL2308J
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-रेणू नित्यानंद शर्मा वय:-39; पत्ता:-प्लॉट नं: 105 बी विंग , माळा नं: -, इमारतीचे नाव: रामकुंज प्लॉट नं 12 , ब्लॉक नं: दिनदयाळ नगर जमात खाना जवळ , रोड नं: वसई पश्चिम ठाणे , महाराष्ट्र, THANE. पिन कोड:-401202 पॅन नं:-BNXPS5158N
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	02/06/2022
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	03/06/2022
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	8950/2022
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	544000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.