

22101390

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कुर्ला 3

20-10-2024

दस्त क्रमांक : 22101/2024

Note:-Generated Through eSearch
Module,For original report please
contact concern SRO office.

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : मुलुंड

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	76152050
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	49421364.3
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपाइतर वर्णन :सदनिका नं: सदनिका नं.6303, माळा नं: 63 वा मजला,टॉवर ए, इमारतीचे नाव: एनिग्मा, ब्लॉक नं: मुलुंड पश्चिम,मुंबई - 400080, रोड : एल बी एस रोड, इतर माहिती: : सोबत 1 सिंगल आणि 1 टेन्डम कारपार्किंग(सदनिकाचे क्षेत्र 2130 चौ.फुट कारपेट)---सदर दस्तातील मिळकत महिला खरेदीदार असल्याने मुद्रांक शुल्कामध्ये शासन आदेश क्र. मुद्रांक 2021/अनौ. स.क्र.12/प्र.क्र.107/म -1(धोरण)दि. 31/03/2021 अन्वये 1 टक्के सवलत देण्यात आली आहे. ((C.T.S. Number : 475 ;))
(5) क्षेत्रफळ	217.75 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-ओबेरॉय रियल्टी लिमिटेड चे ऑथो सिग्रेटरी शीतल नीचलानी व जगदीश मेरीया तर्फे मुखत्यार नवनीत चव्हाण वय:-30 पत्ता:-प्लॉट नं: कॉमर्झ, माळा नं: 3 रा मजला, इमारतीचे नाव: इंटरनॅशनल बिझनेस पार्क, ओबेरॉय गार्डन सिटी, ब्लॉक नं: गोरेगाव पूर्व मुंबई, रोड नं: ऑफ वेस्टर्न एक्सप्रेस हायवे, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400063 पॅन नं:-AABCK0235H
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-मनिषा लोढा वय:-48; पत्ता:-प्लॉट नं: सदनिका नं.2803/2804, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: ब्लिस,सिटी ऑफ जॉय, ब्लॉक नं: मुलुंड पश्चिम,मुंबई, रोड नं: जटा शंकर डोसा मार्ग, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400080 पॅन नं:-ACHPL8576B
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	03/10/2024
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	04/10/2024
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	22101/2024
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	3808000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.