

<b>सूची क्र.2</b>		दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कुर्ला 4
19170391		दस्त क्रमांक : 19170/2024
27-10-2024		नोदणी :
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		Regn:63m
<b>गावाचे नाव : कांजुर</b>		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	7000000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	4554352	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपाइतर वर्णन :सदनिका नं: सदनिका क्र 202, माळा नं: 2रा मजला, इमारतीचे नाव: साईनाथ टॉवर,विंग बी, ब्लॉक नं: भांडुप पश्चिम,मुंबई 400078, इतर माहिती: मौजे कांजुर,जुना सी टी एस नं. 35(पार्ट)व नवीन सी टी एस नं. 35/बी(पार्ट)व 35/सी(पार्ट),सदर सदनिका मिळकतीचे रेरा प्रमाणे क्षेत्र 32.87 चौ मीटर कारपेट.( ( C.T.S. Number : जुना सी टी एस नं. 35 (पार्ट) व नवीन सी टी एस नं. 35/बी ( पार्ट ) व 35/सी ( पार्ट ) ; ) )	
(5) क्षेत्रफळ	36.16 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-साईनाथ डेव्हलपर्स चे भागिदार बाबूलाल देवचंदभाई पटेल यांच्यातर्फे कबुलीजवाबाकरिता कु मु म्हणुन निलेश एल रायकुंडलिया उर्फ ठक्कर वय:-42 पत्ता:-प्लॉट नं: शॉप नं 7, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: शिव को ऑप हाउसिंग सोसासटी ,टंडन निवास , ब्लॉक नं: भांडुप पश्चिम,मुंबई, रोड नं: एस पी एस मार्ग, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400078 पॅन नं:- ABTFS2303N	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-निलेश दिपक कर्ले वय:-28; पत्ता:-प्लॉट नं: 3/30, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: द्रोपदी निवास, ब्लॉक नं: भांडुप पश्चिम, मुंबई, रोड नं: साई हिल, टेंबीपाडा रोड, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400078 पॅन नं:-DNWPK9967A 2): नाव:-चेतन दिपक कर्ले वय:-25; पत्ता:-प्लॉट नं: 3/30, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: द्रोपदी निवास, ब्लॉक नं: भांडुप पश्चिम, मुंबई, रोड नं: साई हिल, टेंबीपाडा रोड, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400078 पॅन नं:-GSDPK6509K	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	22/08/2024	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	22/08/2024	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	19170/2024	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	420000	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.	