

18849335	सूची क्र.2	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.ठाणे 5
23-10-2024		दस्त क्रमांक : 18849/2024
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		नोदणी : Regn:63m
गावाचे नाव : पारसिक		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	8500000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	6669335.75	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:ठाणे म.न.पा.इतर वर्णन :सदनिका नं: 2003, माळा नं: 20 वा मजला,बिल्डिंग नं बी,, इमारतीचे नाव: नंदनवन होम्स-बी, ब्लॉक नं: पारसिक, रोड : कळवा ठाणे, इतर माहिती: सदनिकेचे क्षेत्र 63.72 चौ मी रेरा कार्पेट सोबत बाल्कनी 6.58 चौ मी सोबत एक कार पार्किंग सहित ...मौजे पारसिक सिटीएस नं 57/ए,57/बी,57/सी,59,60/ए,60/बी,60सी,61/ए,195/अ/1/ब,गट नं 90/2(जुना गट नं 89,103/1,2,104,105(पार्ट)...झोन नं 16/64-12ब).((Survey Number : 105, 89 व इतर ;))	
(5) क्षेत्रफळ	70.30 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मे. श्रीकृपा बिल्डर्स तर्फे भागिदार नंदकुमार बी. साळवी तर्फे कु.मु. सुमित गोविंद पाटील वय:-38 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: यशवंत अपार्टमेंट मनीषा नगर कळवा, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400605 पॅन नं:-AAKFS6469D 2): नाव:-नंदकुमार बी.साळवी प्रो.प्रा. मेसर्स सुनिता एंटरप्रायझेस तर्फे कु.मु. सुमित गोविंद पाटील वय:-38 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: यशवंत अपार्टमेंट मनीषा नगर कळवा,, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400605 पॅन नं:-ACAPS4553N 3): नाव:-नंदकुमार बी. साळवी तर्फे कु.मु.महणून सुमित गोविंद पाटील वय:-38 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: यशवंत अपार्टमेंट मनीषा नगर कळवा, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, . पिन कोड:-400605 पॅन नं:-ACAPS4553N 4): नाव:-निलेश बाळकृष्ण साळवी तर्फे कु.मु.महणून नंदकुमार बी. साळवी तर्फे कु.मु. सुमित गोविंद पाटील वय:-38 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: यशवंत अपार्टमेंट मनीषा नगर कळवा, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400605 पॅन नं:-ACAPS4553N	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-प्रियांका नितिन सावर्डेकर - वय:-36; पत्ता:-प्लॉट नं: सी-1005, माळा नं: 10 वा मजला , इमारतीचे नाव: केशव हार्ड्ट्स,90 फीट रोड ,, ब्लॉक नं: पारसिक नगर ,खारेगाव , रोड नं: कळवा ,ठाणे , महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400605 पॅन नं:-DJEPS7175A 2): नाव:-नितिन बळीराम सावर्डेकर - वय:-41; पत्ता:-प्लॉट नं: सी-1005, माळा नं: 10 वा मजला, इमारतीचे नाव: केशव हार्ड्ट्स,90 फीट रोड, ब्लॉक नं: पारसिक नगर ,खारेगाव , रोड नं: कळवा ,ठाणे , महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400603 पॅन नं:-DJEPS7174B	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	17/10/2024	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	17/10/2024	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	18849/2024	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	595000	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.