

1258078

11-09-2024

Note:-Generated Through eSearch
Module,For original report please
contact concern SRO office.

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. उल्हासनगर 2

दस्त क्रमांक : 12580/2024

नोंदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : शिरगाव

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	2850000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	2587000
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:कुळगांव-बदलापूरइतर वर्णन :, इतर माहिती: मौजे शिरगाव,ता.अंबरनाथ,जि.ठाणे,येथील सर्व्हे क्रमांक 32/2/अ/15,प्लॉट क्रमांक 15,आकार 38.96 पैसे,एकूण क्षेत्र 389.63 चौरस मीटर,यावरील आकांक्षापुर्ती को.ऑप.हौसींग सोसायटी लिमीटेड,यामधील सदनिका क्रमांक 702,सातवा मजला,क्षेत्र 39.09 चौ.मीटर कारपेट या मिळकतीबाबतचा करारनामा .((Survey Number : 32 ; HISSA NUMBER : 2 ;))
(5) क्षेत्रफळ	39.09 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-एस.आर.डेव्हलपर्स भागीदारी संस्था तर्फे भागीदार सारंग सुधीर ओझे, वय:-41 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: अभिराज बंगलो,आपटेवाडी,शिरगाव,बदलापुर पूर्व , ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421503 पॅन नं:-AEPFS7984E
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-राघव बिसुनुदेव गुप्ता वय:-42; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: रमाबाई आंबेडकर नगर पोस्ट पंत नगर, घाटकोपर पश्चिम, मुंबई , ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400075 पॅन नं:-ATNPG6110H 2): नाव:-सरिता देवी राघव गुप्ता वय:-38; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: रमाबाई आंबेडकर नगर पोस्ट पंत नगर, घाटकोपर पश्चिम, मुंबई , ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400075 पॅन नं:-DLSPD5366L
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	02/09/2024
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	02/09/2024
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	12580/2024
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	171000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	28500
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला
अनुच्छेद :- :

(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.