

1359078

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. उल्हासनगर 2

28-09-2024

दस्त क्रमांक : 13590/2024

Note:-Generated Through eSearch
Module,For original report please
contact concern SRO office.

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : शिरगाव

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	1950000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	1751000
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:कुळगांव-बदलापूरइतर वर्णन :, इतर माहिती: , इतर माहिती: मौजे शिरगाव,ता. अंबरनाथ,जि.ठाणे येथील1)स. नं.32/1/अ/6,क्षेत्र 00 हे 04 आर 20 प्रति म्हणजेच 475.00 चौ. वार म्हणजेच 397 चौ. मी. या जागेवरील वेदांत सदन मधील सदनिका क्र. 603,सहावा मजला,क्षेत्र 26.55 चौ. मी. कारपेट + बाल्कनी 06.55 चौ. मी.((Survey Number : 32 ;))
(5) क्षेत्रफळ	26.55 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मे. श्री स्वामी एन्टरप्रायझेस तर्फे भागीदार योगेश रामदास भोईर वय:-38 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: शॉप नं.102, पहिला मजला,श्री अपार्टमेंट,डी. एन. एस. बँक समोर,कुळगाव, बदलापूर (पु) , महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421503 पॅन नं:- AEPFS5434K
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-मयुर बाबुराव साळुंखे वय:-35; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: शंकर मंदिर जवळ, लोहारे, ता. पोलादपूर, लोहारे रायगड , महाराष्ट्र, राईगाड:(ं). पिन कोड:-402303 पॅन नं:-DFLPS1743P
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	27/09/2024
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	27/09/2024
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	13590/2024
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	117000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	19500
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.