

19615335	सूची क्र.2	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.ठाणे 5
05-11-2024		दस्त क्रमांक : 19615/2024
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		नोंदणी : Regn:63m
गावाचे नाव : पांचपाखाडी		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	24100000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	15483937.76	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:ठाणे म.न.पा.इतर वर्णन :, इतर माहिती: सदनिका नं. 2003,विसावा मजला,दोस्ती विदिशा बिल्डींग,दोस्ती विदिशा(दोस्ती विहार)को-ऑप.हौ.सो.लि.,दोस्ती विहार कॉम्प्लेक्स,वर्तकनगर,पोखरण रोड नं. 1,ठाणे प.,सदनिकेचे क्षेत्रफळ 89.56 चौ.मी. कारपेट व सोबत एक कार पार्किंग स्पेस नं. बी-45 सहीत((Survey Number : 144A/1(pt), 145(pt), 146/5B,6B, 148/1B,2B,3,7,8B, 149/2B, 149/3/2,4, 4/1, 4/3, 150/2,4,5, 152/4, 165/5, 166/1, 169, 170, 171/1(pt) to 9, 172/1,2, 173A/1, ;))	
(5) क्षेत्रफळ	107.47 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-रवी कुमार दामोदर वय:-44 पत्ता:-प्लॉट नं: 2003, विसावा मजला, माळा नं: दोस्ती विदीशा बिल्डींग, इमारतीचे नाव: दोस्ती विदीशा (दोस्ती विहार) को-ऑप.हौ.सो.लि., ब्लॉक नं: दोस्ती विहार कॉम्प्लेक्स, वर्तकनगर, रोड नं: पोखरण रोड नं. 1, ठाणे प., महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400606 पॅन नं:-AKMPD7884M 2): नाव:-धन्या रवी कुमार वय:-37 पत्ता:-प्लॉट नं: 2003, विसावा मजला, माळा नं: दोस्ती विदीशा बिल्डींग, इमारतीचे नाव: दोस्ती विदीशा (दोस्ती विहार) को-ऑप.हौ.सो.लि., ब्लॉक नं: दोस्ती विहार कॉम्प्लेक्स, वर्तकनगर, रोड नं: पोखरण रोड नं. 1, ठाणे प., महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400606 पॅन नं:-AYKPD2940C	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-रोहित श्रीनिवास भसे वय:-39; पत्ता:-प्लॉट नं: 2404, 24 वा मजला, माळा नं: ए विंग, दोस्ती विजेता बिल्डींग, इमारतीचे नाव: दोस्ती विजेता (दोस्ती विहार) को-ऑप.हौ.सो.लि., ब्लॉक नं: दोस्ती विहार कॉम्प्लेक्स, ऑफ पोखरण रोड नं. 1, रोड नं: वर्तकनगर, ठाणे प., महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400606 पॅन नं:-AJXPB9612K 2): नाव:-आकांक्षा रोहित भसे वय:-37; पत्ता:-प्लॉट नं: 2404, 24 वा मजला, माळा नं: ए विंग, दोस्ती विजेता बिल्डींग, इमारतीचे नाव: दोस्ती विजेता (दोस्ती विहार) को-ऑप.हौ.सो.लि., ब्लॉक नं: दोस्ती विहार कॉम्प्लेक्स, ऑफ पोखरण रोड नं. 1, रोड नं: वर्तकनगर, ठाणे प., महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400606 पॅन नं:-AIVPJ5878Q 3): नाव:-अंजली श्रीनिवास भसे वय:-67; पत्ता:-प्लॉट नं: 2404, 24 वा मजला, माळा नं: ए विंग, दोस्ती विजेता बिल्डींग, इमारतीचे नाव: दोस्ती विजेता (दोस्ती विहार) को-ऑप.हौ.सो.लि., ब्लॉक नं: दोस्ती विहार कॉम्प्लेक्स, ऑफ पोखरण रोड नं. 1, रोड नं: वर्तकनगर, ठाणे प., महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400606 पॅन नं:-AYFPB4297H	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	04/11/2024	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	04/11/2024	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	19615/2024	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	1687000	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	

(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.