

332271

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कल्याण 2

16-12-2024

दस्त क्रमांक : 3322/2024

Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.

नोदंणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : गंधारे

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	2500000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	1627000
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:कल्याण-डोंबिवलीइतर वर्णन :, इतर माहिती: मौजे गंधारे सर्व्हे नं. 36 हिस्सा नं. 3/1 सिटीएस नं. 128,129,130अ व 166अ च्या मिळकतीचे दिनांक 07/10/2019 रोजी विकासकारार दस्त क्र. 13448/2019 च्या अनुषंगाने लिहून घेणार सरोजनी जे. क्षिरसागर,यांना देण्यात आलेला वास्तुस्वरूपी मोबदला म्हणुन सुवीयम पर्ल सदनिका क्र. 1004 दहावा मजला क्षेत्र 45.33 चौ.मीटर कारपेट(488 चौ.फुट)+ बालकनी /ए.पी./ इ.पी क्षेत्र 8.65 चौ.मीटर,(93 चौ.फुट)((Survey Number : सर्व्हे नं. 36 ; HISSA NUMBER : हिस्सा नं. 3/1 ;))
(5) क्षेत्रफळ	45.33 चौ.फूट
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मे. लक्ष्मी कंस्ट्रक्शन कं. तर्फे भागीदार श्री. विहंग जयेश गाला वय:-35 पत्ता:-प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं. -, रोड नं: शॉप नं. 8 च्या वर, महा रत्नराज ज्वेलर्स मोहम्मद अली चौक, स्टेशन रोड, कल्याण प, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421301 पॅन नं:-AAGFL0077N 2): नाव:-मे. लक्ष्मी कंस्ट्रक्शन कं. तर्फे भागीदार श्री. सुनेख नेमीचंद जैन वय:-37 पत्ता:-प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं. -, रोड नं: शॉप नं. 8 च्या वर, महा रत्नराज ज्वेलर्स मोहम्मद अली चौक, स्टेशन रोड, कल्याण प, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421301 पॅन नं:-AAGFL0077N 3): नाव:-मान्यता देणार -पारिजात को.ऑ.हौ.सो.लि., तर्फे अध्यक्ष श्री. मोतिलाल सिताराम बिरारी वय:-53 पत्ता:-प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं. -, रोड नं: गंधारे, कल्याण प, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421301 पॅन नं:- 4): नाव:-मान्यता देणार -पारिजात को.ऑ.हौ.सो.लि., तर्फे सेक्रेटरी श्री. दिलीप आण्णा कांबळे वय:-57 पत्ता:-प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं. -, रोड नं: गंधारे, कल्याण प, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421301 पॅन नं:- 5): नाव:-मान्यता देणार - संतोष क्षीरसागर - वय:-53 पत्ता:-प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं. -, रोड नं: बी/503, पाचवा मजला अंकित को.ऑ.हौ.सो.लि., साई चौक, बारावे रोड, खडकपाडा, कल्याण प, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421301 पॅन नं:-AXEPK1549H 6): नाव:-मान्यता देणार - संदिप जनार्दन क्षीरसागर - वय:-50 पत्ता:-प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं. -, रोड नं: बी/503, पाचवा मजला अंकित को.ऑ.हौ.सो.लि., साई चौक, बारावे रोड, खडकपाडा, कल्याण प, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421301 पॅन नं:-CPEPK8144N
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-सरोजिनी जे. क्षीरसागर वय:-74; पत्ता:-प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं. -, रोड नं: बी/503, पाचवा मजला अंकित को.ऑ.हौ.सो.लि., साई चौक, बारावे रोड, खडकपाडा, कल्याण प, महाराष्ट्र, THANE. पिन कोड:-421301 पॅन नं:-BZPPK7252K
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	15/02/2024
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	15/02/2024
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	3322/2024

(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	175000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	25000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.