

17578	सूची क्र.2	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. उल्हासनगर 2
17-03-2024		दस्त क्रमांक : 175/2024
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		नोंदणी : Regn:63m

गावाचे नाव : बेलवली

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	1980000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	2005000
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:कुळगांव-बदलापूरइतर वर्णन :, इतर माहिती: मौजे बेलवली,सर्वे न. 7अ,हि.न. 1/1पैकी,प्लॉट न. 9 ते 12,क्षेत्र 1846.99 चौ.मी. यावरील वैभव हिस्स,बिल्डींग न. 1,सी विंग,सदनिका क्र. 202,दुसरा मजला,क्षेत्र 34.13 चौ.मी. कारपेट. (बांधकाम पूर्ण झाल्याची दि. 07/06/2014 अन्वये 9% वजावट) .((Survey Number : 7A ;))
(5) क्षेत्रफळ	34.13 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मे. डी. बी. आर. कन्स्ट्रक्शन प्रा.लि. तर्फे डायरेक्टर श्री. बार्थोल एल. डायस यांचे तर्फे कु. मु. म्हणून व क.ज. देणार श्री. चिन्मय दिपक भंडारकर वय:-40 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: ए/06, ग्वेन क्वीन सोसा, स्टेशन रोड, वसई. , ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401202 पॅन नं:-AACCD9215B
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-आरती गोविंद राठोड वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: रूम न. 7डी, सी विंग, बि. न. 1, वैभव हिस्स, शांती नगर, बेलवली, बदलापूर प., ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421503 पॅन नं:-AXBPC0013H 2): नाव:-गोविंदा लक्ष्मण राठोड वय:-41; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: रूम न. 7डी, सी विंग, बि. न. 1, वैभव हिस्स, शांती नगर, बेलवली, बदलापूर प., ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421503 पॅन नं:-BFTPR7000E
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	04/01/2024
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	04/01/2024
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	175/2024
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	120300
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	20050
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.