

19331335

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.ठाणे 5

25-10-2024

दस्त क्रमांक : 19331/2024

Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : ढोकाळी

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	9500000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	7579943.014
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:ठाणे म.न.पा.इतर वर्णन :, इतर माहिती: , इतर माहिती: मौजे ढोकाळी,सदनिका नं.1907,19 वा मजला,बिल्डींग मॅडीसन 2,दि आयकॉन ए-2 प्रोजेक्ट,हायलॅण्ड रेसीडेंसी सर्कल,ढोकाळी,ठाणे प,सदनिकेचे क्षेत्र 62 चौ.मी.[as per presently applicable development norms] and 52.17 चौ.मी कार्पेट एरिया [as per RERA],सोबत एक कवर्ड कार पार्किंग स्लॉट नं. जी-309 at ग्राऊंड Level and Parking Type Tandem,(झोन नं.8/34 3ई-2)((Survey Number : New Survey No. 46/17B, 46/17C, 47/1, 47/6, 47/8, 47/11, 47/12, 47/14, 47/16, 48/1C, 48/1D, 48/1E, 48/2, 59/1C, 59/4, 60/12, 60/13, 60/14, 60/15, 60/16, 60/17, 60/18, 60/19, 60/20, 60/21, 60/22, 61/1, 61/2A, 61/2B, 61/2D, 61/2E, 61/2F, 61/2G, 61/3, 62/7, 63,4/5, 63/5C,8/3, 63/9, 63/10, 74/5A, 46/18A, 46/18B, 46/18C, 47/9A, 47/9B, 47/10, 47/13A, 47/13B, 47/13C, 48/1A1, 48/1B/1, 48/1A/2, 48/1B/2, 59/1A/1, 59/1A/2, 59/1A/3, 59/1B/1, 59/1B/2, 59/1B/3, 60/8[PT], 60/9[PT], 60/10A, 60/10B, 60/11PT, 61/2/2B, 62/5E/1, 62/5E/2, 62/3C, 62/3B, 62/6A, 62/9C1, 62/10A, 61/2/2A, 62/6B, 62/9C2, 62/10B, 62/12B, 62/15A, 62/15B, 63/12A ;))
(5) क्षेत्रफळ	52.17 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-राजेंद्र खिलारी - वय:-39 पत्ता:-प्लॉट नं: रुम नं.1101 , माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डींग नं.8, फेज 2, अमृत आंगण , ब्लॉक नं: -, रोड नं: पारसिक नगर,कळवा,ठाणे, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400605 पॅन नं:-AOHPK0747H 2): नाव:-योगिता सत्यवान सारंग (लग्नानंतरचे नाव योगिता राजेंद्र खिलारी) वय:-35 पत्ता:-प्लॉट नं: रुम नं.1101 , माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डींग नं.8, फेज 2, अमृत आंगण , ब्लॉक नं: -, रोड नं: पारसिक नगर,कळवा,ठाणे, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400605 पॅन नं:-CXVPS6278N
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-हितेंद्र सोमालाल पांचाल - वय:-37; पत्ता:-प्लॉट नं: रुम नं.61 , माळा नं: -, इमारतीचे नाव: लव-कुश बिल्डींग , ब्लॉक नं: शिवाजी नगर, रोड नं: के बी पाटील मार्ग,वागळे इस्टेट,ठाणे प, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400604 पॅन नं:-AYVPP8795Q 2): नाव:-रश्मी हितेंद्र पांचाल - वय:-36; पत्ता:-प्लॉट नं: रुम नं.61 , माळा नं: -, इमारतीचे नाव: लव-कुश बिल्डींग, ब्लॉक नं: शिवाजी नगर, रोड नं: के बी पाटील मार्ग,वागळे इस्टेट,ठाणे प, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400604 पॅन नं:-ASGPP8203L
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	25/10/2024
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	25/10/2024
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	19331/2024
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	665000

(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.