

1733350	<b>सूची क्र.2</b>	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.वसई 3
14-12-2024		दस्त क्रमांक : 1733/2024
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		नोदणी : Regn:63m
<b>गावाचे नाव : गोखिवरे</b>		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	3886139	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	3051000	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:पालघरइतर वर्णन :सदनिका नं: 2103,ए विंग, माळा नं: एकविसावा मजला, इमारतीचे नाव: ऑर्नेट हाईट्स,फेज - 2, ब्लॉक नं: बिल्डींग नं. 4, रोड : गोखिवरे, इतर माहिती: सदनिकेचे क्षेत्र 33.05 चौ.मी. रेरा कारपेट + बाल्कनीचे क्षेत्र 3.48 चौ.मी.,गाव मौजे गोखिवरे,विभाग क्र. 2.Mudrank 2021/UOR12/CR107/M1 (Policy) : For Women --- Mudrank 2021/UOR12/CR107/M1 (Policy) : For Women( ( Survey Number : सर्व्हे नं. 77, हिस्सा नं. 5, 6, 7, सर्व्हे नं. 81, हिस्सा नं. 14 ; ) )	
(5) क्षेत्रफळ	47.82 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मे. ऑर्नेट सिटी डेव्हलपर्स तर्फे भागीदार मे. ऑर्नेट इन्फ्रा होल्डींग्ज प्रा. लि. चे संचालक सांरंग गुप्ता तर्फे कु.मु. ललित छगनलाल त्रिवेदी - वय:-46 पत्ता:-प्लॉट नं: युनिट नं. 203, बी विंग, माळा नं: दुसरा मजला, इमारतीचे नाव: प्रमुख प्लाझा प्रिमायसेस, ब्लॉक नं: -, रोड नं: कार्डीनल ग्रॅसिअस रोड, चकाला, अंधेरी पूर्व, मुंबई ., महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400099 पॅन नं:-AAEFO6019K	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-एकता सीतेश झा - वय:-30; पत्ता:-प्लॉट नं: 401, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: अरविंद पार्क बिल्डींग , ब्लॉक नं: -, रोड नं: आरएनपी पार्क, काशीविश्वनाथ मंदिर जवळ, भाईदर पूर्व, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401105 पॅन नं:-EHWPS9509B 2): नाव:-बिना हरीश सुवर्णा - वय:-55; पत्ता:-प्लॉट नं: 401, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: अरविंद पार्क बिल्डींग , ब्लॉक नं: -, रोड नं: आरएनपी पार्क, काशीविश्वनाथ मंदिर जवळ, भाईदर पूर्व, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401105 पॅन नं:-BHEPS4159N	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	25/01/2024	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	25/01/2024	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	1733/2024	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	233200	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	मुल्यांकनाची आवश्यकता नाही कारण दस्तप्रकारनुसार आवश्यक नाही कारणाचा तपशील दस्तप्रकारनुसार आवश्यक नाही	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.	

