

2047574	सूची क्र.2	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.ठाणे 2
27-01-2024		दस्त क्रमांक : 20475/2023
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		नोदणी : Regn:63m
गावाचे नाव : पांचपाखाडी		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	10000000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	7836640.35	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:ठाणे म.न.पा.इतर वर्णन :सदनिका नं: 503, माळा नं: पाचवा मजला, इमारतीचे नाव: डेल्टा अवेन्यू को-ऑप.हौ.सो.लि., ब्लॉक नं: ठक्कर हाऊस समोर, रोड नं: उथळसर,ठाणे प. - 400601, इतर माहिती: सदनिकेचे क्षेत्रफळ 46.66 चौ. मी. कारपेट,झोन क्र. 5/19/ए-5एफ,(Selected Exemption : - 5 Mudrank 2021/UOR12/CRE107/M1(Policy):For Women---Mudrank 2021/UOR12/CR107/M1(Policy): For Women - Corporations Area Criteria अन्वये मुद्रांक शुल्क मध्ये 1% सवलत देण्यात आलेली आहे.)((C.T.S. Number : City Survey No. 229/A, Tika No. 8 ;))	
(5) क्षेत्रफळ	46.66 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-हेमंत हिंदुराव राऊत . वय:-39 पत्ता:-प्लॉट नं: फ्लॉट नं. 503, माळा नं: पाचवा मजला, इमारतीचे नाव: डेल्टा अवेन्यू को-ऑप.हौ.सो.लि., ब्लॉक नं: ठक्कर हाऊस समोर, रोड नं: उथळसर, ठाणे प., महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400601 पॅन नं:-AEXPR5855H 2): नाव:-कुमार आदित्य हेमंत राऊत तर्फे अज्ञान पालन कर्ता म्हणून वडील हेमंत हिंदुराव राऊत . वय:-39 पत्ता:-प्लॉट नं: फ्लॉट नं. 503, माळा नं: पाचवा मजला, इमारतीचे नाव: डेल्टा अवेन्यू को-ऑप.हौ.सो.लि., ब्लॉक नं: ठक्कर हाऊस समोर, रोड नं: उथळसर, ठाणे प., महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400601 पॅन नं:-EZOPR2926H	
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-यास्मिन अब्दुल हमीद तांबोळी . वय:-42; पत्ता:-प्लॉट नं: , माळा नं: , इमारतीचे नाव: , ब्लॉक नं: रूम नं. 2, कत्तल खाना रोड, स्लॉटर हाऊस समोर, पहिली राबोडी, ठाणे प., रोड नं: , महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400601 पॅन नं:-AFVPT9201N 2): नाव:-मेहरुत्रिसा अब्दुल हमीद तांबोळी . वय:-66; पत्ता:-प्लॉट नं: , माळा नं: , इमारतीचे नाव: , ब्लॉक नं: रूम नं. 2, कत्तल खाना रोड, स्लॉटर हाऊस समोर, पहिली राबोडी, ठाणे प., रोड नं: , महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400601 पॅन नं:-AHUPT6431D	
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	22/08/2023	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	22/08/2023	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	20475/2023	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	600000	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला
अनुच्छेद :- :

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.