

750573	<b>सूची क्र.2</b>	दुय्यम निबंधक : दु.नि. ठाणे 1
10-10-2024		दस्त क्रमांक : 7505/2024
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		नोदणी : Regn:63m
<b>गावाचे नाव : चेंदणी</b>		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	3300000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	2485845	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:ठाणे म.न.पा.इतर वर्णन :सदनिका नं: प्लॉट नं.202, माळा नं: 2 रा मजला, इमारतीचे नाव: फेनकिन एंपायर, ब्लॉक नं: छत्रपती शिवाजी पथ स्टेशन रोड, रोड नं: चेंदणी ठाणे, इतर माहिती: टिका नं.2 सिटी सर्व्हे नं.313,314 बी सर्व्हे नं.86/1,2,4 क्षेत्र 15.14 चौ मी रेरा कार्पेट. मुद्रांक आधिनियम 1958 चे परी.1 मधील अनुच्छेद 5(ग-अ)दस्त क्र. ठाणे 1-3065/2022 दि.08/03/2022 रोजी भरलेले मु.शु. रु.1,62,100/-यांची वजावट घेण्यात आलेली आहे( ( C.T.S. Number : 313,314B ; ) )	
(5) क्षेत्रफळ	15.14 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-श्रद्धा हार्दिक राईचा वय:-36 पत्ता:-प्लॉट नं: 202, माळा नं: 2 रा मजला, इमारतीचे नाव: फेनकिन एंपायर, ब्लॉक नं: स्टेशन रोड, रोड नं: चेंदणी ठाणे, महाराष्ट्र, THANE. पिन कोड:-400601 पॅन नं:-BBHPM4853J	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-लालचंद हनुमंत माने वय:-58; पत्ता:-प्लॉट नं: 302, माळा नं: 3 रा मजला, इमारतीचे नाव: नाथ निकेतन को.ओप.हौ.सोसा.ली, ब्लॉक नं: सामंत वाडी, रोड नं: उथळसर ठाणे वेस्ट, महाराष्ट्र, THANE. पिन कोड:-400601 पॅन नं:-ACJPM9634M	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	09/10/2024	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	09/10/2024	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	7505/2024	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	69000	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.	