

12835353	<b>सूची क्र.2</b>	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.पनवेल 2
13-12-2024		दस्त क्रमांक : 12835/2023
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		नोंदणी : Regn:63m
<b>गावाचे नाव : विचुंबे</b>		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	2700000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	2501256	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:रायगडइतर वर्णन :, इतर माहिती: विभाग 7/3,दर 53400/- प्रती चौ. मी. - सदनिका नं. 03,तळ मजला,श्रध्दा,गट नं. 134/3,मौजे विचुंबे,ता. पनवेल,जि. रायगड,क्षेत्र. 504 चौ. फुट बिल्टअप एरिया या मिळकतीचे( ( GAT NUMBER : 134/3 ; ) )	
(5) क्षेत्रफळ	504.00 चौ.फूट	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मे. वाघमारे इंटरप्रायझेस तर्फे प्रोप्रा. वामन गणपत वाघमारे तर्फे कु,मु म्हणुन शंकर दामोदर म्हात्रे . . वय:-50 पत्ता:-प्लॉट नं: ., माळा नं: ., इमारतीचे नाव: ., ब्लॉक नं: ., रोड नं: गट नं. 134/3, मु. विचुंबे, ता. पनवेल, जि. रायगड , महाराष्ट्र, राईगाऱ्(ं:). पिन कोड:-410206 पॅन नं:-AAUPW5037F	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-चंद्रकांत श्रीधर जाधव . . वय:-48; पत्ता:-प्लॉट नं: ., माळा नं: ., इमारतीचे नाव: ., ब्लॉक नं: ., रोड नं: ई1/20/सी-1, सेक्टर 14, अमृतवेल सोसायटी, नविन पनवेल, ता. पनवेल, जि. रायगड, महाराष्ट्र, राईगाऱ्(ं:). पिन कोड:-410206 पॅन नं:-AKQPJ0152N 2): नाव:-चैताली चंद्रकांत जाधव . . वय:-37; पत्ता:-प्लॉट नं: ., माळा नं: ., इमारतीचे नाव: ., ब्लॉक नं: ., रोड नं: ई1/20/सी-1, सेक्टर 14, अमृतवेल सोसायटी, नविन पनवेल, ता. पनवेल, जि. रायगड, महाराष्ट्र, राईगाऱ्(ं:). पिन कोड:-410206 पॅन नं:-CLRPJ6751R	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	24/07/2023	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	24/07/2023	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	12835/2023	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	162000	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	27000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.	

