12/08/23

[illegible]

[illegible]/2023

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.पनवेल 2

दस्त क्रमांक : 12835/2023

नोंदणी

Regn:63m

गावाचे नाव : दिघुळे

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	2700000
(3) बाजार भाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतीत सात वर्षाहून अधिक असेल तेव्हा भाडे आकारणी)	2501250
(4) मालमत्तेचे वर्णन (थोडक्यात)	1) जमिनीचे आर सर्वेक्षण इतर वर्णन , इतर माहिती: विभाग 7/3 क्र 53400/- प्रति चौ. मी. , मालमत्ता क्र. 03 मध्ये मोजमाप:पत्रक गा.नं. 134/3 मौजे दिघुळे ता. पनवेल Dist. रायगड अंदाजे 504 चौ. फुट विनिमय जागेचा या ठिकाणचे। GAT NUMBER : 134/3))
(5) क्षेत्रफळ	1) 504.00 चौ.फुट
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात येते तेव्हा	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकूमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादीचे नाव व पत्ता	1) नाव :- मालमत्ता धारकाचे नाव दिघे दीपा बाबन मालमत्ता धारकाचे वडील कु.मु मयुत शंकर दामोदर पत्ता:- 50, गणेश नगर क्र. , मजला क्र. , इमारतीचे नाव , ब्लॉक नं. , रोड क्र. घर क्र. 134/3, मु दिघुळे ता. पनवेल, जि. रायगड महाराष्ट्र, राष्ट्रीय ( ). पिन कोड -410206 पॅन नं -AAUPW5037F
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकूमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादीचे नाव व पत्ता	1) नाव :-महेश नरेश [illegible] वय :-48; पत्ता :-प्लॉट नं. , मजला नं. , इमारतीचे नाव , ब्लॉक नं. , रोड क्र. ई1/20/ सी-1, सेक्टर 14, अमृतवेल सोसायटी, नवीन पनवेल, ता. पनवेल, जि. रायगड, महाराष्ट्र, राष्ट्रीय ( ). पिन कोड -410206 पॅन नं -AKQPJ0152N 2) नाव :-वैशाली [illegible] नायर , वय :-37; पत्ता :-प्लॉट नं. , मजला नं. , इमारतीचे नाव , ब्लॉक नं. , रोड क्र. ई1/20/ सी-1, सेक्टर 14, अमृतवेल सोसायटी, नवीन पनवेल, ता. पनवेल, जि. रायगड, महाराष्ट्र, राष्ट्रीय ( ). पिन कोड -410206 पॅन नं -CLRPJ6751R
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	24/07/2023
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	24/07/2023
(11)अनुक्रमांक खंड व पृष्ठ	12835/2023
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	162000
(13)बाजार भावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	27000
(14)शेरा	

मूल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील :-

मुद्रांक शुल्क आकारणीसाठी विचारात घेतलेला तपशील :- (i) within the limits of any Municipal Council, Nagarparishayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.

सह दुय्यम निबंधक वर्ग-२
(पनवेल -२)