

18207394

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. ठाणे 11

09-02-2024

दस्त क्रमांक : 18207/2023

Note:-Generated Through eSearch
Module,For original report please
contact concern SRO office.

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : घणसोली

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	7600000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	4546060
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:नवी मुंबई मनपाइतर वर्णन :, इतर माहिती: प्लॉट नं.103,पहिला मजला,बिल्डिंग नं.जि-23,श्री गणेश को-ऑप. हौ. सो. ली,सेक्टर-9,घरोदा-1,घनसोळी,नवी मुंबई(क्षेत्र-505.850 चौ. फू,बिल्ट अप एरीया)((SECTOR NUMBER : 9 ;))
(5) क्षेत्रफळ	505.850 चौ.फूट
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:- - रेखा सदानंद कोटणीस वय:-73 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: जि-23/1:103, पहिला मजला, श्री गणेश को-ऑप. हौ. सो. ली, सेक्टर-9, घणसोली, नवी मुंबई, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400701 पॅन नं:-AHTPK3444Q
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:- - सुनिल गणपत सणस वय:-37; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: रूम नं.3, एफ-25, एफ टाईप को-ऑप. हौ. सो. ली, घरोदा, सेक्टर-9, घणसोली, नवी मुंबई, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400701 पॅन नं:-BSAPS0849C
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	04/11/2023
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	04/11/2023
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	18207/2023
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	456000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	मुल्यांकनाची आवश्यकता नाही कारण दस्तप्रकारनुसार आवश्यक नाही कारणाचा तपशील दस्तप्रकारनुसार आवश्यक नाही
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.