

सूची क्र.2		दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कल्याण 3
1547772		दस्त क्रमांक : 15477/2023
02-02-2024		नोदणी :
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		Regn:63m
गावाचे नाव : चोळे		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	7500000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	4929500	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:कल्याण-डोंबिवलीइतर वर्णन :, इतर माहिती: विभाग क्रं. 10/43,मौजे चोळे जुना स.नं. 242 अ,हि.नं. 1(पैकी),नवीन स.नं. 28,हि.नं. 1/ ब,जुना स.नं. 242अ,हि.नं. 2,स.नं. 28,हि.नं. 2,जुना स.नं. 242 अ,हि.नं. 1/3,नवीन स.नं. 28,हि.नं. 1/ड,मौजे कांचनगाव जुना स.नं. 127,नवीन स.नं. 69,हि.नं. 3 वरील मंगेशी डॅझल 2,बिल्डिंग नं. सी 1,तेरावा मजला,सदनिका नं. 1304,क्षेत्रफळ 49.67 चौ.मी. कार्पेट + 4.60 चौ.मी. बाल्कनी + 1.44 चौ.मी. ई.पी. एरिया + 5.19 चौ.मी.स्पोर्ट्सओ/ ओपन टेरेस((Survey Number : जुना स.नं. 242 अ,हि.नं. 1(पैकी) व इतर ;))	
(5) क्षेत्रफळ	60.9 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मे. कल्याण डेव्हलपमेंट कॉर्पोरेशन तर्फे भागीदार मंगेश दशरथ गायकर हे स्वतःकरिता व धिरज शिवजी ठक्कर यांचे कु.मु. म्हणून व यांचे कु.मु. म्हणून मनोज रमेश भोईर वय:-32 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: मंगेशी धाम, ब्लॉक नं: शापि नं. 2, रोड नं: गोल्डन पार्कजवळ, कल्याण प., महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421301 पॅन नं:-AAJFK3190Q	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-वैष्णवी प्रथमेश गुजर वय:-37; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: जानकी रघुनाथ रेसिडेन्सी, ब्लॉक नं: 501, रोड नं: आगरकर रोड, डोंबिवली पूर्व, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421201 पॅन नं:-ASJPP2923Q 2): नाव:-प्रथमेश प्रकाश गुजर वय:-38; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: जानकी रघुनाथ रेसिडेन्सी, ब्लॉक नं: 501, रोड नं: आगरकर रोड, डोंबिवली पूर्व, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421201 पॅन नं:-AJWPG7498M	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	19/10/2023	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	19/10/2023	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	15477/2023	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	525000	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.	