

4314338	सूची क्र.2	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.कल्याण 4
18-03-2024		दस्त क्रमांक : 4314/2024
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		नोदणी : Regn:63m
गावाचे नाव : कांचनगाव		
(1)विलेखाचा प्रकार	विक्री करारनामा	
(2)मोबदला	9000000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	6855000	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:कल्याण-डोंबिवलीइतर वर्णन :, इतर माहिती: 10/43-विभाग 17क : बाजार दर 74200/- मौजे कांचनगाव येथिल जुना सर्वे नं. 127 नविन सर्वे नं. 69,हिस्सा नं. 1/2 या जमिनीवर बांधलेल्या मंगेशी डॅझल 3 डी विंग को ऑप हौसिंग सोसायटी लिमिटेड नावाच्या इमारतीमधील सदनिका नं. 206,बिल्डिंग नं. डी.दुसरा मजला,क्षेत्रफळ 75.49 चौ. मी. कार्पेट + 4.46 चौ. मी. ओपन टेरेस असे एकूण क्षेत्रफळ 79.95 चौ. मी.((Survey Number : जुना सर्वे नं. 127 नविन सर्वे नं. 69 ;))	
(5) क्षेत्रफळ	79.95 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मीना नरेंद्र शाह वय:-67 पत्ता:-प्लॉट नं. :, माळा नं. :, इमारतीचे नाव: :, ब्लॉक नं. :, रोड नं: प्लॉट नं. D/206,मंगेशी डॅझल सीएचएस, न्यू 90 फीट रोड, ठाकुर्ली (प), महाराष्ट्र, THANE. पिन कोड:-421201 पॅन नं:-AFCPS6318C 2): नाव:-पियुष नरेंद्र शाह वय:-41 पत्ता:-प्लॉट नं. :, माळा नं. :, इमारतीचे नाव: :, ब्लॉक नं. :, रोड नं: प्लॉट नं. D/206,मंगेशी डॅझल सीएचएस, न्यू 90 फीट रोड, ठाकुर्ली (प), महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421201 पॅन नं:-AYWPS9891F 3): नाव:-नरेंद्र कुवरजी शाह वय:-72 पत्ता:-प्लॉट नं. :, माळा नं. :, इमारतीचे नाव: :, ब्लॉक नं. :, रोड नं: प्लॉट नं. D/206,मंगेशी डॅझल सीएचएस, न्यू 90 फीट रोड, ठाकुर्ली (प),, Pan No. ANRPS7775G, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421201 पॅन नं:-	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-सागर भरमु ऐनापुरे वय:-41; पत्ता:-प्लॉट नं. :, माळा नं. :, इमारतीचे नाव: :, ब्लॉक नं. :, रोड नं: प्लॉट नं. A/302, जे एम विला सीएचएस, नेहरू रोड, डोंबिवली (प), महाराष्ट्र, THANE. पिन कोड:-421201 पॅन नं:-ALDPA8988K 2): नाव:-दिपा सागर ऐनापुरे वय:-38; पत्ता:-प्लॉट नं. :, माळा नं. :, इमारतीचे नाव: :, ब्लॉक नं. :, रोड नं: प्लॉट नं. A/302, जे एम विला सीएचएस, नेहरू रोड, डोंबिवली (प), महाराष्ट्र, THANE. पिन कोड:-421201 पॅन नं:-CDQPK8817C	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	14/03/2024	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	14/03/2024	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	4314/2024	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	630000	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला
अनुच्छेद :- :

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.