

सूची क्र.2	
1597671 07-08-2024 Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कल्याण 2 दस्त क्रमांक : 15976/2024 नोदंणी : Regn:63m
गावाचे नाव : चोळे	
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	6200000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	4937920
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:कल्याण-डोंबिवलीइतर वर्णन :, इतर माहिती: , इतर माहिती: मौजे चोळे तालुका कल्याण जिल्हा ठाणे येथील जुना सर्व्हे नं. 242 अ,हिस्सा नं. 1/2,नवीन सर्व्हे नं. 28,हिस्सा नं. 1ब,जुना सर्व्हे नं. 242 अ,हिस्सा नं. 1/3,नवीन सर्व्हे नं. 28,हिस्सा नं. 1ड,जुना सर्व्हे नं. 242 अ,हिस्सा नं. 2,नवीन सर्व्हे नं. 28,हिस्सा नं. 2 व मौजे कांचनगाव तालुका कल्याण जिल्हा ठाणे येथील जुना सर्व्हे नं. 127,हिस्सा नं. 3,नवीन सर्व्हे नं. 69,हिस्सा नं. 3,या मिळकतीवर मंगेशी डॅझल 2 मध्ये बिल्लिंग नं सी-1 मधील सदनिका नं 1102 अकरावा मजला क्षेत्र 49.67 चौरस मीटर कारपेट+ बाल्कनी क्षेत्र 4.60 चौरस मीटर + किचन ड्राय क्षेत्र 1.44 चौरस मीटर+ पॉसिओ/ओपन टेरेस क्षेत्र 5.19 चौरस मीटर((Survey Number : नवीन सर्व्हे नं 28 हिस्सा नं 1/बी, नवीन सर्व्हे नं 28 हिस्सा नं 1/डी, नवीन सर्व्हे नं 28 हिस्सा नं 2, नवीन सर्व्हे नं 69 हिस्सा नं 3 ;))
(5) क्षेत्रफळ	60.90 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-राजेश दाजी चौधरी उर्फ राजेश दादाजी चौधरी वय:-54 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: गाव चोळे, ता. कल्याण, जि. ठाणे, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421201 पॅन नं:-AOQPC8159L 2): नाव:-सुरेखा राजेश चौधरी वय:-45 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: गाव चोळे, ता. कल्याण, जि. ठाणे, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421201 पॅन नं:-ASDPC1173H 3): नाव:-गायत्री राजेश चौधरी वय:-23 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: गाव चोळे, ता. कल्याण, जि. ठाणे, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421201 पॅन नं:-DFOPC5500R 4): नाव:-आकाश राजेश चौधरी वय:-26 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: गाव चोळे, ता. कल्याण, जि. ठाणे, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421201 पॅन नं:-CFBPC9853B 5): नाव:-आयुष राजेश चौधरी - - वय:-19 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: गाव चोळे, ता. कल्याण, जि. ठाणे, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400072 पॅन नं:-DARPC0856C 6): नाव:-मान्यता देणार - कल्याण डेव्हलपमेंट कॉर्पोरेशन भागिदारी संस्था तर्फे भागिदार मंगेश दशरथ गायकर हे स्वतः करिता व धिरज शिवजी ठक्कर भागिदार कल्याण डेव्हलपमेंट कॉर्पोरेशन यांच्या तर्फे कु.मु. म्हणुन यांच्या वतीने कबुली जबाबा करिता कुलमुखत्यार मनोज रमेश भोईर वय:-32 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: तळमजला , हरी दर्शन रेसिडेन्सी , हरी नगर , चोळेगाव ठाकुर्ली पूर्व कल्याण ठाणे , ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421201 पॅन नं:-AAJFK3190Q
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा	1): नाव:-शिवशंकर रामखेलावन मिश्रा - - वय:-60; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: रूम न . ९ चित्रा चाल तानाजी नगर , कुर्ला अंधेरी रोड , सफेद पूल , कुर्ला पश्चिम , मुंबई , महाराष्ट्र, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400077 पॅन नं:-ACOPM4788M

किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	2): नाव:-प्रतिक शिवशंकर मिश्रा - - वय:-27; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: रूम न . ९ , चिन्ना चाल , तानाजी नगर , कुर्ला अंधेरी रोड , सफेद पूल , कुर्ला पश्चिम , मुंबई , महाराष्ट्र, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400077 पॅन नं:-CUEPM5807P 3): नाव:-करिश्मा प्रतिक मिश्रा - - वय:-22; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: रूम न . ९ , चिन्ना चाल , तानाजी नगर , कुर्ला अंधेरी रोड , सफेद पूल , कुर्ला पश्चिम , मुंबई , महाराष्ट्र, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400077 पॅन नं:-IJMPM5115D
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	06/08/2024
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	06/08/2024
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	15976/2024
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	434000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.