

सूची क्र.2	
7423368	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. बोरीवली 3
03-06-2024	दस्त क्रमांक : 7423/2024
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.	नोदणी : Regn:63m
गावाचे नाव : मंडपेश्वर	
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	25215650
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमूद करावे)	16211444.75
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपाइतर वर्णन :सदनिका नं: 803,ए -विंग, माळा नं: 8 वा मजला, इमारतीचे नाव: द कॅसल, ब्लॉक नं: आय सी कॉलनी, रोड : बोरीवली पश्चिम मुंबई 400103, इतर माहिती: सदनिका चे एकूण क्षेत्रफळ 919 चौ.फुट रेरा कार्पेट म्हणजेच 85.32 चौ.मी.बिल्टअप आहे व सोबत 1 कार पार्किंग स्पेस...सदर दस्ता मध्ये लिहून घेणार 1 यांचा 30% अविभाजित हिस्सा,लिहून घेणार 2 यांचा 30% अविभाजित हिस्सा व लिहून घेणार 3 यांचा 40% अविभाजित हिस्सा असे दस्तात नमूद केले आहे ---- इतर वर्णन दस्तात नमूद केल्याप्रमाणे((C.T.S. Number : 166/B/1 ;))
(5) क्षेत्रफळ	93.95 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मेसर्स सॉलिडागो रियलटी चे भागीदार जयेश चौहान वय:- पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: तळ मजला , इमारतीचे नाव: रिवर व्ह्यू बॅकेट , ब्लॉक नं: दहिसर ब्रिज जवळ , रोड नं: बापु बागवे रोड, दहिसर पश्चिम मुंबई , महाराष्ट्र, . पिन कोड:-400068 पॅन नं:-ADUFS9393K 2): नाव:- (मान्यता देणार) स्टोन कॅसल को ऑप हौ सोसा लि तर्फे मुखत्यार मेसर्स सॉलिडागो रियलटी तर्फे भागीदार जयेश चौहान वय:- पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: सेंट फ्रांसिस स्कुल जवळ , रोड नं: मार्केट पोईसर रोड,वल्लभ नगर, बोरीवली पश्चिम मुंबई , महाराष्ट्र, . पिन कोड:-400103 पॅन नं:-AAFAS4456C
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-ट्रीसा फर्नांडिस वय:-61; पत्ता:-प्लॉट नं: फ्लॅट नं 406 , माळा नं: 4था मजला, इमारतीचे नाव: मीरा मार को ऑप हौ सोसा लि , ब्लॉक नं: -, रोड नं: व्ही एस मार्ग, मुंबई, महाराष्ट्र, . पिन कोड:-400028 पॅन नं:-AALPF6864A 2): नाव:-रेजिनाल्ड फर्नांडिस वय:-65; पत्ता:-प्लॉट नं: फ्लॅट नं 406, माळा नं: 4 था मजला, इमारतीचे नाव: मीरा मार को ऑप हौ सोसा लि, ब्लॉक नं: -, रोड नं: व्ही एस मार्ग, मुंबई, महाराष्ट्र, . पिन कोड:-400028 पॅन नं:-AWVPR8944D 3): नाव:-शेन रिचर्ड फर्नांडिस वय:-30; पत्ता:-प्लॉट नं: फ्लॅट नं 406 , माळा नं: 4 था मजला, इमारतीचे नाव: मीरा मार को ऑप हौ सोसा लि , ब्लॉक नं: -, रोड नं: व्ही एस मार्ग, मुंबई, महाराष्ट्र, . पिन कोड:-400028 पॅन नं:-ACFPF5048J
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	03/06/2024
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	03/06/2024
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	7423/2024
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	1513000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.