

कल्याण डोंबिवली महानगरपालिका, कल्याण



भाग बांधकाम पूर्णत्वाचा दाखला

इमारत क्र.२ विंग A व B करिता

जा.क्र.कडोंमपा/नरवि/सीसी/डों.वि.0CC/644/21

दिनांक:- 25/01/2021

प्रति,

श्री.जयंतीलाल शामजी पोकार व इतर

व्दारा -श्री.जॉन वर्गीस, वास्तुशिल्पकार,कल्याण (प.)

स्ट्रक्चरअल इंजिनियर - मे.खासनीस अॅण्ड असोसिएट्स,कल्याण.

वास्तुशिल्पकार श्री.जॉन वर्गीस यांचे OCN/786/20 दि.२६/१२/२०२० चे अर्जावरून दाखला देण्यांत येतो की, त्यांनी कल्याण डोंबिवली महानगरपालिका हद्दीत मौजे-खडेगोलवली स.नं.३७ हि.नं.२ येथे महानगरपालिका यांचेकडील बांधकाम परवानगी जावक क्र.कडोंमपा/नरवि/बांप/क.वि/२०१३-१४/१५५/०१, दि.०२/०४/२०१९ अन्वये ३०५०.०० चौ.मी. क्षेत्राचे भुखंडावर ३३४१.५१ चौ.मी. क्षेत्राचे मंजूर केलेल्या नकाशा प्रमाणे २६४९.१० चौ.मी. क्षेत्राचे रहिवास स्वरूपाचे बांधकाम पूर्ण केले आहे.

सबब त्यांना सोबतच्या नकाशेमध्ये हिरव्या रंगाने दुरुस्ती दाखविल्याप्रमाणे तसेच खालील अटींवर बांधकामाची वापर परवानगी देण्यांत येत आहे.

अ.क्र.	मजले	सदनिका	बांधिव क्षेत्र (चौ.मी.)
१	तळ मजला	४ सदनिका (कडोंमपा करिता), १ सदनिका	४३.६३ चौ.मी
२	पहिला मजला	१० सदनिका	३७२.२१ चौ.मी.
३	दुसरा मजला	१० सदनिका	३७२.२१ चौ.मी.
४	तिसरा मजला	१० सदनिका	३७२.२१ चौ.मी.
५	चौथा मजला	१० सदनिका	३७२.२१ चौ.मी.
६	पाचवा मजला	१० सदनिका	३७२.२१ चौ.मी.
७	सहावा मजला	१० सदनिका	३७२.२१ चौ.मी.
८	सातवा मजला	१० सदनिका	३७२.२१ चौ.मी.
	एकूण	७१ सदनिका, ४ सदनिका (कडोंमपा करिता)	२६४९.१० चौ.मी.

अटी:-

- भविष्यात रस्ता रुंदीकरणासाठी जागा लागल्यास ती इमारतीच्या सामासिक अंतरातून क.डों.म.पा.स विनामुल्य हस्तांतरीत करावी लागेल.
- मंजूरी व्यतिरीक्त जागेवर बांधकाम केल्याचे आढळल्यास ते पूर्व सूचना न देता तोडून टाकण्यांत येईल.
- पाणी पुरवठा उपलब्ध करून देण्याची जबाबदारी पाणी पुरवठा सुधारणा होईपर्यंत महानगरपालिकेची राहणार नाही.

सहाय्यक सहाय्यक नगररचना करिता
कल्याण डोंबिवली महानगरपालिका, कल्याण

प्रत:-१) कर निर्धारक व संकलक, क.डों.म.पा.,कल्याण

२) प्रभाग क्षेत्र अधिकारी, 'ड' प्रभाग कार्यालय,क.डों.म.पा.,कल्याण.