

|   |   |                                   |
|---|---|-----------------------------------|
| 22467520  | <b>सूची क्र.2</b>   | दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.कुर्ला 5 |
| 10-01-2024  |   | दस्त क्रमांक : 22467/2023         |
| Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.   |   | नोदणी :<br>Regn:63m               |
| <b>गावाचे नाव : मारवली</b>  |   |                                   |
| (1)विलेखाचा प्रकार  | करारनामा  |                                   |
| (2)मोबदला   | 7012000   |                                   |
| (3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)   | 4022996.64  |                                   |
| (4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)  | 1) पालिकेचे नाव:Mumbai Ma.na.pa. इतर वर्णन :, इतर माहिती: प्लॉट नं.1703,17 वा मजला,स्काय एनेक्स,शहाजी नगर,अजीज बाग,आर.सी मार्ग,चेंबूर मुंबई-400074,मौजे मारवली,सदनिकेचे एकूण क्षेत्रफळ 400 चौ.फूट रेरा कारपेट,सोबत एक कार पार्किंग स्पेस सहित.( ( C.T.S. Number : 128 ; ) )   |                                   |
| (5) क्षेत्रफळ   | 400 चौ.फूट  |                                   |
| (6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.   |   |                                   |
| (7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता. | 1): नाव:-मेसर्स स्टांस बिल्डटेक होम्स चे भागिदार अझीझुर रहमान उमर मोमीन तर्फे मुखत्यार अनिक शाह वय:-29 पत्ता:-प्लॉट नं: ऑफिस नं. बी/518, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: समर्थ ऐश्वर्या, ब्लॉक नं: हायलँड पार्कच्या समोर , रोड नं: लोखंडवाला, अंधेरी पश्चिम, मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400053 पॅन नं:-AAQFB9758A<br>2): नाव:-मेसर्स स्टांस बिल्डटेक होम्स चे भागिदार मोहम्मद सोहैल अन्सारी तर्फे मुखत्यार अनिक शाह वय:-29 पत्ता:-प्लॉट नं: ऑफिस नं. बी/518, माळा नं: ., इमारतीचे नाव: समर्थ ऐश्वर्या, ब्लॉक नं: हायलँड पार्कच्या समोर , लोखंडवाला, रोड नं: अंधेरी पश्चिम, मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400053 पॅन नं:-AAQFB9758A |                                   |
| (8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता                    | 1): नाव:-गुंजन कुमार झा वय:-34; पत्ता:-प्लॉट नं: प्लॉट नं.डी-२/५८२, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: गली नं.६के , ब्लॉक नं: सभापूर नॉर्थ ईस्ट, दिल्ली, रोड नं: तिसरा पुस्ता सोनिया विहार, दिल्ली, EAST DELHI. पिन कोड:-110094 पॅन नं:-BFTPJ7357C<br>2): नाव:-दिक्षा - वय:-29; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: जगदीशपुरी लेन नं.१, ब्लॉक नं: मिठनपुरा, मुजफ्फरपुर, बिहार , रोड नं: -, बिहार, MUZAFFARPUR. पिन कोड:-842002 पॅन नं:-CBKPD8663H  |                                   |
| (9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक  | 19/10/2023  |                                   |
| (10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक   | 19/10/2023  |                                   |
| (11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ  | 22467/2023  |                                   |
| (12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क   | 420800  |                                   |
| (13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क   | 30000   |                                   |
| (14)शेरा  |   |                                   |
| मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:   |   |                                   |
| मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :  | (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.  |                                   |