



16/09/2021

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.ठाणे 5

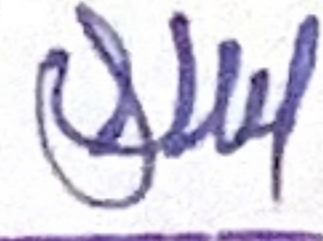
दस्त क्रमांक : 13281/2021

नोंदणी :

Regn 63m

गावाचे नाव : ढोकाळी

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	6130296
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	5544159.075
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:ठाणे म.न.पा. इतर वर्णन : इतर माहिती: मौजे ढोकाळी,सदनिका नं 3403,34 वा मजला,बिल्डिंग मियाना,टॉवर टी6 बी,आयरिन प्रोजेक्ट,कलर केम समोर,पिरामल हेल्थकेअर जबळ,ढोकाळी,ठाणे (प),सदनिकेचे क्षेत्र 35.11 चौ.मी. कार्पेट म्हणजेच 377.92 चौ.फुट कार्पेट,एनक्लोझ वाल्कनी 2.76 चौ.मी म्हणजेच 29.71 चौ.फुट आणि फ्लोअर बेड 1.40 चौ.मी म्हणजेच 15.02 चौ.फुट,1 कार्पेटिंग सह,(झोन नं. 8/33/3)1,11,300/- (Survey Number : सर्वे नं. 43/2,3/1,3/3,4A/1/1,4C/1,45/1A/3,1B /2,2B,3,4B,5 ते 8,46/3A/1,5 B,6 ते 16 व 17A 47/2 ते 5,7,49/3 ते 6 आणि 9,50/1,2,51/2B,3,4,5,6A,B,7 ते 15,52/1 ते 3,53/1,2,3,54/1 ते 4,5A + 6,5B,5C,5D,5G,8A,55/1A,1B,2,56/1 ते 6 ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 422.65 चौ.फुट
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-ध्रुव बुलन मिल्स प्रा. लि. चे अधिकृत स्वाक्षरीकार/संचालक संजय डागा यांच्या तर्फे कु मु ध्रुव बुलन मिल्स प्रा. लि. तर्फे अधिकृत स्वाक्षरीकार स्वीना नायर तर्फे कु मु म्हणुन रमेश पी लुंकड वय:-65; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: 5 वा मजला , इमारतीचे नाव: रुणवाल अँड ओमकार स्क्वेअर, ब्लॉक नं: इस्टर्न एक्सप्रेस हायवे, सायन चुनाभट्टी सिग्नल समोर, रोड नं: सायन पुर्व मुंबई , महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400022 पॅन नं:-AAACD3893P
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-राजेंद्र डी मानकर -- वय:-51; पत्ता:-प्लॉट नं: 704, माळा नं: ए विंग, इमारतीचे नाव: सुपर्णल गार्डन , ब्लॉक नं: -, रोड नं: ढोकाळी,कोलशेत रोड,ठाणे प, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400608 पॅन नं:-AGVPM5797K 2): नाव:-वैशाली आर मानकर -- वय:-43; पत्ता:-प्लॉट नं: 704, माळा नं: ए विंग, इमारतीचे नाव: सुपर्णल गार्डन, ब्लॉक नं: -, रोड नं: ढोकाळी,कोलशेत रोड,ठाणे प, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400607 पॅन नं:-AJEPM8467C
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	16/09/2021
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	16/09/2021
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	13281/2021
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	367900
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	


 सह दुय्यम निबंधक, ठाणे क्र.५

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(i) Within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

