

24307520

## सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.कुर्ला 5

24-09-2024

दस्त क्रमांक : 24307/2024

Note:-Generated Through eSearch  
Module,For original report please  
contact concern SRO office.

नोदणी :

Regn:63m

## गावाचे नाव : घाटकोपर

|                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| (1)विलेखाचा प्रकार                                                                                                                    | करारनामा                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| (2)मोबदला                                                                                                                             | 12500000                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| (3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)                                                    | 9366284.4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| (4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)                                                                                            | 1) पालिकेचे नाव:Mumbai Ma.na.pa. इतर वर्णन :, इतर माहिती: फ्लॉट नं 701,सातवा मजला,विनय भवन को ऑप हौ सोसा लि,प्लॉट नं 171,गरोडिया नगर,90 फीट रोड,घाटकोपर पूर्व,मुंबई 400077,मौजे घाटकोपर,सदनिकेचे एकूण क्षेत्रफळ 450 चौ फूट कारपेट एरिया,एक मेकॅनाईझ कार पार्किंग स्पेस सहित( ( C.T.S. Number : 195/142, SURVEY NO. 249, HISSA NO. 3 ; ) )                                                                                                                                                      |
| (5) क्षेत्रफळ                                                                                                                         | 450 चौ.फूट                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| (6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| (7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता. | 1): नाव:-भावेश नवीनचंद्र गोरसिया वय:-44 पत्ता:-प्लॉट नं: फ्लॉट नं 602, बी विंग, माळा नं: सहावा मजला, इमारतीचे नाव: अक्षता को ऑप हौ सोसा लि, बिल्डिंग नं 1, ब्लॉक नं: टिळक नगर, सहकार सिनेमा समोर, रोड नं: चेंबूर, मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400089 पॅन नं:-BEJPS3166K                                                                                                                                                                                                                |
| (8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता                    | 1): नाव:-मिकेत संजय शेठ वय:-32; पत्ता:-प्लॉट नं: फ्लॉट नं डी/102, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: सीताराम नगर, ब्लॉक नं: विशाल हॉटेल मागे, टिळक नगर, रोड नं: मानपाडा रोड, मानपाडा रोड, , महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421201 पॅन नं:-CULPS1647E<br>2): नाव:-ईशा मिकेत शेठ वय:-30; पत्ता:-प्लॉट नं: फ्लॉट नं 201, माळा नं: दुसरा मजला, इमारतीचे नाव: प्रकाश बिल्डिंग, ब्लॉक नं: नॅच्युरल आईस-क्रीम जवळ, रोड नं: 60 फीट रोड, घाटकोपर पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400077 पॅन नं:-ELPPS0137A |
| (9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक                                                                                                      | 04/09/2024                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| (10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक                                                                                                       | 04/09/2024                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| (11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ                                                                                                            | 24307/2024                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| (12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क                                                                                                   | 750000                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| (13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क                                                                                                     | 30000                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| (14)शेरा                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :                                                                                        | (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |