

19734369

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कुर्ला 1

18-10-2024

दस्त क्रमांक : 19734/2024

Note:-Generated Through eSearch
Module,For original report please
contact concern SRO office.

नोंदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : घाटकोपर

(1)विलेखाचा प्रकार	ट्रान्सफर डीड
(2)मोबदला	13000000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	9146831.57
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:Mumbai Ma.na.pa. इतर वर्णन :सदनिका नं: 802, माळा नं: 8 वा मजला,वेस्टर्विंड्स, इमारतीचे नाव: घाटकोपर नीलकंठ कुंज को. ऑप. हौ. सो. लिमिटेड, ब्लॉक नं: गरोडिया नगर,घाटकोपर पूर्व, रोड : मुंबई 400077, इतर माहिती: मौजे घाटकोपर,सदनिकेचे क्षेत्रफळ 466 चौ फूट रैरा कारपेट व सोबत 1 कार पार्किंग पोडियम 1 वर,मुळ करारनामा दस्त क्र करल-5/12820/2024 नोंदणी दिनांक 13/06/2024 अन्वये दस्त नोंदविलेला असुन या दस्तावर भरलेले मुद्रांक शुल्क रू 459000/- मुद्रांक अधिनियम 1958 अन्वये 5 (g)(a)(ii)अन्वये समयोजित करुन तीन वर्षाच्या आत पुर्नविक्री होत असल्याने शिल्लक मुद्रांक शुल्क रु 321000/- व नोंदणी फी रू 30,000/- दिनांक 15/10/2024 रोजी भरलेली आहे, इतर माहिती दस्तात नमूद केल्याप्रमाणे...((C.T.S. Number : 195/168, 195/164 ;))
(5) क्षेत्रफळ	47.63 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-उपेंद्र वसंतराय मिठानी वय:-62 पत्ता:-प्लॉट नं: 401, माळा नं: ., इमारतीचे नाव: कावेरी , ब्लॉक नं: नीळकंठ वॅली, राजावाडी, घाटकोपर पूर्व, रोड नं: ., महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400077 पॅन नं:-AADPM4103H 2): नाव:-निलेश एन दडीया वय:-56 पत्ता:-प्लॉट नं: 1401, माळा नं: ., इमारतीचे नाव: मायफेर, ब्लॉक नं: मिस्टिक नव छाया, आर बी मेहता रोड, घाटकोपर पूर्व, विक्रांत सर्कल, रोड नं: ., , MUMBAI. पिन कोड:-400077 पॅन नं:-AABPD5601P
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-पितचूमणी सुब्रमनिअन अय्यर वय:-78; पत्ता:-प्लॉट नं: 403, माळा नं: ., इमारतीचे नाव: मुलुंड विकास प्रभा सीएचएस लिमिटेड, ब्लॉक नं: नवघर रोड, व्हीटीसी मुलुंड पूर्व, रोड नं: ., महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400081 पॅन नं:-AADPI4797D 2): नाव:-लक्ष्मी सुब्रमनिअन अय्यर वय:-72; पत्ता:-प्लॉट नं: 403, माळा नं: ., इमारतीचे नाव: मुलुंड विकास प्रभा सीएचएस लिमिटेड, ब्लॉक नं: नवघर रोड, व्हीटीसी मुलुंड पूर्व, रोड नं: ., महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400081 पॅन नं:-BISPS9295J
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	15/10/2024
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	15/10/2024
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	19734/2024
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	321000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.