

17629367 23-10-2024 Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.	सूची क्र.2	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. बोरीवली 2 दस्त क्रमांक : 17629/2024 नोदणी : Regn:63m
गावाचे नाव : पी.एस.पहाडीगोरेगांव		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	11730000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	8254095.39	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपाइतर वर्णन :सदनिका नं: 3512 बी विंग, माळा नं: 35 वा मजला, इमारतीचे नाव: 34 पार्क इस्टेट, ब्लॉक नं: यशवंत नगर तीन डोंगरी, रोड : गोरेगाव पश्चिम मुंबई 400104, इतर माहिती: मिळकतीचे क्षेत्र 36.33 चौ मी रेरा कारपेट एरिया-----सोबत 1 कार पार्किंग स्पेस.शासन आदेश क्रं मुद्रांक-2021/अनौ सं.क्रं.12/प्र.क्र.107/म-1(धोरण),दि 31/03/2021 अन्वये महिला खरेदीदारा करिता 1% मुद्रांक शुल्क सवलत देण्यात आली आहे.((C.T.S. Number : 49 PART, 50-A PART, 50A/26 TO 50, 50A/67 TO 145, 55 PART ;))	
(5) क्षेत्रफळ	39.96 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-रेड्डी बिल्डर्स अँड डेव्हलपर्स चे भागिदार विशाल राजगोरिया तर्फे मुखत्यार सुनील शेठ्ये वय:-50 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: रेड्डी हाउस, ब्लॉक नं: ऑप देना बँक मार्वे रोड , रोड नं: मालाड पश्चिम मुंबई , महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400064 पॅन नं:- AAIFR0307D 2): नाव:-चांडक रिअलटर्स प्रा लि चे ऑथोराईज रिप्रेझेंटेटिवज् गिरधर दास मोहता तर्फे मुखत्यार प्रदिप परब वय:-48 पत्ता:-प्लॉट नं: 807/808 , माळा नं: 8 वा मजला , इमारतीचे नाव: हबटाउन सोलारीस, ब्लॉक नं: एन एस फडके मार्ग ऑप तेली गल्ली , रोड नं: अंधेरी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400069 पॅन नं:-AADCC0680N	
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-हिबा नवाब वय:-27; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बडा बाजार, 40, ब्लॉक नं: कॅन्व्हात प्लेस मार्केट, रोड नं: बारल्ली,उत्तर प्रदेश, उत्तर प्रदेश, बरेली. पिन कोड:-243001 पॅन नं:-AHZPN0941K	
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	21/10/2024	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	21/10/2024	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	17629/2024	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	587000	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला
अनुच्छेद :- :

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.