

18045367	<b>सूची क्र.2</b>	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. बोरीवली 2
04-11-2024		दस्त क्रमांक : 18045/2024
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		नोदणी : Regn:63m
<b>गावाचे नाव : पी.एस.पहाडीगोरेगांव</b>		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	22500000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	13097038.62	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपाइतर वर्णन ; इतर माहिती: सदनिका क्रमांक 801,8 वा मजला,बी विंग,अनमोल सी एच एस लिमिटेड. ऑप पटेल पेट्रोल पंप,ऑफ एस वी रोड,गोरेगाव वेस्ट मुंबई 400104. सदनिकेचे क्षेत्रफळ 77.73 चौ मी बिल्टअप. शासन आदेश क्रं मुद्रांक-2021/अनौ सं.क्रं.12/प्र.क्र.107/म-1(धोरण),दि 31/03/2021 अन्वये महिला खरेदीदाराकरिता 1% मुद्रांक शुल्क सवलत देण्यात आली आहे.( ( C.T.S. Number : 309, 309/ 1 TO 16, 310, 310/ 1 TO 28 NEW CTS 309/11 TO 14 ; ) )	
(5) क्षेत्रफळ	77.73 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मनोज पशुपतीनाथ डोकनीया - - वय:-50 पत्ता:-प्लॉट नं: 801, माळा नं: 8 वा मजला बी विंग , इमारतीचे नाव: अनमोल सी एच एस लिमिटेड, ब्लॉक नं: गोरेगाव वेस्ट मुंबई , रोड नं: ऑप पटेल पेट्रोल पंप ऑफ एस वी रोड , महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400104 पॅन नं:- 2): नाव:-रीना मनोज डोकनीया - - वय:-48 पत्ता:-प्लॉट नं: 801 , माळा नं: 8 वा मजला बी विंग, इमारतीचे नाव: अनमोल सी एच एस लिमिटेड, ब्लॉक नं: गोरेगाव वेस्ट मुंबई , रोड नं: ऑप पटेल पेट्रोल पंप ऑफ एस वी रोड , महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400104 पॅन नं:-ADAPD5702D	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-एकता अजय केडिया - - वय:-42; पत्ता:-प्लॉट नं: 602 , माळा नं: 6 वा मजला बी विंग, इमारतीचे नाव: अनमोल सी एच एस लिमिटेड, ब्लॉक नं: गोरेगाव वेस्ट , रोड नं: ऑप पटेल पेट्रोल पंप ऑफ एस वी रोड , महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400104 पॅन नं:-ATWPS5626F 2): नाव:-उर्मिला माणकचंद केडिया - - वय:-70; पत्ता:-प्लॉट नं: 602 , माळा नं: 6 वा मजला बी विंग , इमारतीचे नाव: अनमोल सी एच एस लिमिटेड, ब्लॉक नं: गोरेगाव वेस्ट , रोड नं: ऑप पटेल पेट्रोल पंप ऑफ एस वी रोड , महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400104 पॅन नं:-AAHPK3040R	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	30/10/2024	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	30/10/2024	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	18045/2024	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	1125000	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.	