

70/14217

Friday, October 11, 2024

5:54 PM

पावती

Original/Duplicate

नोंदणी क्र.: 39म

Regn.: 39M

पावती क्र.: 16605 दिनांक: 11/10/2024

गावाचे नाव: गौरीपाडा

दस्तऐवजाचा अनुक्रमांक: कलन1-14217-2024

दस्तऐवजाचा प्रकार : करारनामा

सादर करणाऱ्याचे नाव: घायवट प्रणाली प्रकाश - -

नोंदणी फी

रु. 30000.00

दस्त हाताळणी फी

रु. 3360.00

पृष्ठांची संख्या: 168

एकूण:

रु. 33360.00

Sub Registrar Kalyan 1

सह. दुय्यम निबंधक वर्ग २

कल्याण क्र. १

बाजार मुल्य: रु.5525000 /-

मोबदला रु.5844450/-

भरलेले मुद्रांक शुल्क : रु. 409200/-

1) देयकाचा प्रकार: DHC रक्कम: रु.1360/-

डीडी/धनादेश/पे ऑर्डर क्रमांक: 1024104605218 दिनांक: 11/10/2024

वॅकेचे नाव व पत्ता:

2) देयकाचा प्रकार: DHC रक्कम: रु.2000/-

डीडी/धनादेश/पे ऑर्डर क्रमांक: 1024109405172 दिनांक: 11/10/2024

वॅकेचे नाव व पत्ता:

3) देयकाचा प्रकार: eChallan रक्कम: रु.30000/-

डीडी/धनादेश/पे ऑर्डर क्रमांक: MH009569227202425E दिनांक: 11/10/2024

वॅकेचे नाव व पत्ता:

(Signature)

गावाचे नाव : गौरीपाडा

(1) विनेखाचा प्रकार करारनामा

(2) मोवदला 5844450

(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या 5525000

बावतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)

(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(अमल्याम)

1) पालिकेचे नाव:कल्याण-डोंविवली इतर वर्णन :, इतर माहिती: मौजे गौरीपाडा,ता.कल्याण,जि. ठाणे येथील स.नं. 22/1/1,22/1/8,22/2,22/3,24/2 पैकी,24/2पैकी,24/2 पैकी,24/2 पैकी,24/2पैकी,24/2पैकी,25/1, 25/2,25/3,25/4 पैकी,25/4 पैकी,25/5,25/6,25/7,26 वरील योगीधाम या गृहसंकुलातील अजमेरा ब्लिम इमारत नं. एच-7,मदनिका नं. 2103,21 वा मजला,क्षेत्रफळ 50.78 चौ.मी. कार्पेट + 9.95 चौ.मी. एनक्लोड्ड बाल्कनी असे एकूण क्षेत्रफळ 60.73 चौ.मी. कार्पेट + अप्पर स्टॅक पार्किंग नंबर 34((Survey Number : स.नं. 22/1/1,22/1/8,22/2,22/3,24/2 पैकी,24/2पैकी,24/2 पैकी,24/2 पैकी,24/2पैकी,24/2पैकी,24/2पैकी,25/1,25/2,25/3,25/4 पैकी,25/4 पैकी,25/5,25/6,25/7,26 ;))

(5) क्षेत्रफळ

1) 60.73 चौ.मीटर

(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.

(7) दस्तऐवज करून देणा-या/निहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश अमल्याम,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.

1): नाव:-मेसर्स योगी डेव्हलपर्स कॉर्पोरेशन तर्फे दिपक आर. मेहता यांचे तर्फे कवुनी जवावा करीता कु.मु. म्हणून अंकुश गो. उघडे - वय:-39; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: दुसरा मजला, मिठी मॉल, अंधेरी लिंक रोड, अंधेरी प., ब्लॉक नं:-, रोड नं:-, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400053 पॅन नं:-AAAFY1308H

(8) दस्तऐवज करून देणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश अमल्याम,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता

1): नाव:-घायवट प्रणाली प्रकाश -- वय:-24; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: हाऊस नंबर 610/ मी -704 सिद्धिदिनायक कॉम्प्लेक्स, सातवा मजला, टेमघर नाका, भिवंडी-421602, ब्लॉक नं:-, रोड नं:-, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421302 पॅन नं:-DDZPG0248D
2): नाव:-केतन प्रकाश घायवट -- वय:-21; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: हाऊस नंबर 610/मी -704 सिद्धिदिनायक कॉम्प्लेक्स, सातवा मजला, टेमघर नाका, भिवंडी-421602, ब्लॉक नं:-, रोड नं:-, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421302 पॅन नं:-DJDPG6396G

(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक

11/10/2024

(10) दस्त नोंदणी दिल्याचा दिनांक

11/10/2024

(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ

14217/2024

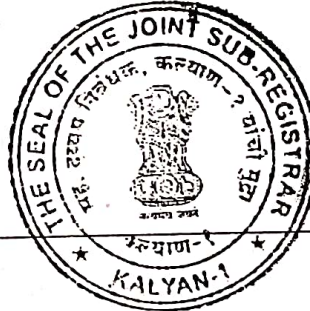
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क

409200

(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क

30000

(14) शेरग



सह. दुय्यम निबंधक वर्ग २
कल्याण क्र. १

मुल्यांकनामाठी विचारान घेतलेला नपशीत:-

मुद्रांक शुल्क आकारणाना निवडलेला अनुच्छेद :- (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.